

# Lövenich - Dorf oder Stadt, oder was?



**Anmerkungen zur städtebaulichen Entwicklung  
und zu den Gestaltwerten  
eines Vorortes im Sog der Großstadt**

**Von Gerhard Standop**

Präsentation Tanja Hennig  
Grafik Ricarda Enkelmann

Vortrag im Rahmen einer Vortragsreihe des  
*Fördervereins Unser St. Severin e.V.*  
in Köln-Lövenich am 21.1.2010

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?



# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

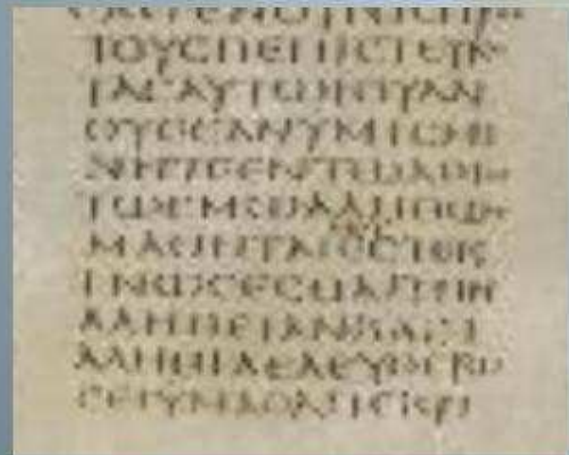
Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich - Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Codex Sinaiticus (4. Jh.):  
„und ihr werdet erkennen  
die Wahrheit, und die  
Wahrheit wird euch  
freimachen.“  
[Joh. 8:32]

32

οὐκ ἐστὶν ὁμι-  
νήτε ἐν τῷ λόγῳ  
τῷ ἐμῷ· ἀληθῶς  
μαθηταὶ ἔστε· κ(αι)

33

γινώσκεισθαι τὴν  
ἀληθείαν· καὶ ἡ  
ἀληθεία ἐλευθερω-  
σά ὑμᾶς· ἀπεκρι-

Lövenich - Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?



Dauerte manche städtebauliche Entwicklung in der Vergangenheit Dutzende oder gar Hunderte von Jahren, vollzieht sich der Wandel heute in immer kürzeren Intervallen, oft schon im Takt von wenigen Jahren.

Das betrifft sowohl das städtebauliche Ganze, also

- Baugebiete,
- Verkehr,
- Infrastruktur,
- Kulturelle Einrichtungen,
- Versorgung mit Gütern des täglichen Bedarfs,
- Grünflächen,

als auch die Gestaltwerte im Detail, wie zum Beispiel

- Baumaterialien,
- Dachflächen,
- Türen,
- Fenster,
- Gärten,
- Straßen und Plätze,
- Der Ort in der ihn umgebenden Landschaft usw.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?



Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was? Der zugegebenermaßen etwas provokative Titel soll zu einer kleinen Analyse führen, in welchem städtebaulichen und gestalterischen Spannungsfeld sich der Ort bzw. Ortsteil im Westen Kölns über die Jahrhunderte und Jahrzehnte entwickelt hat.

Zwischen dörflichem Ambiente...

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

... und großstädtischer Bebauung

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich - Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net



wollen wir einen Blick dafür bekommen, welche Entwicklung der Ort (durch-)gemacht hat, welche Fehlentwicklungen sich abzeichnen, aber auch, welche Chancen ein Ort im Schatten einer Großstadt hat. Denn, es sei vorweggenommen, Lövenich bleibt durchaus lebens- und liebenswert.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

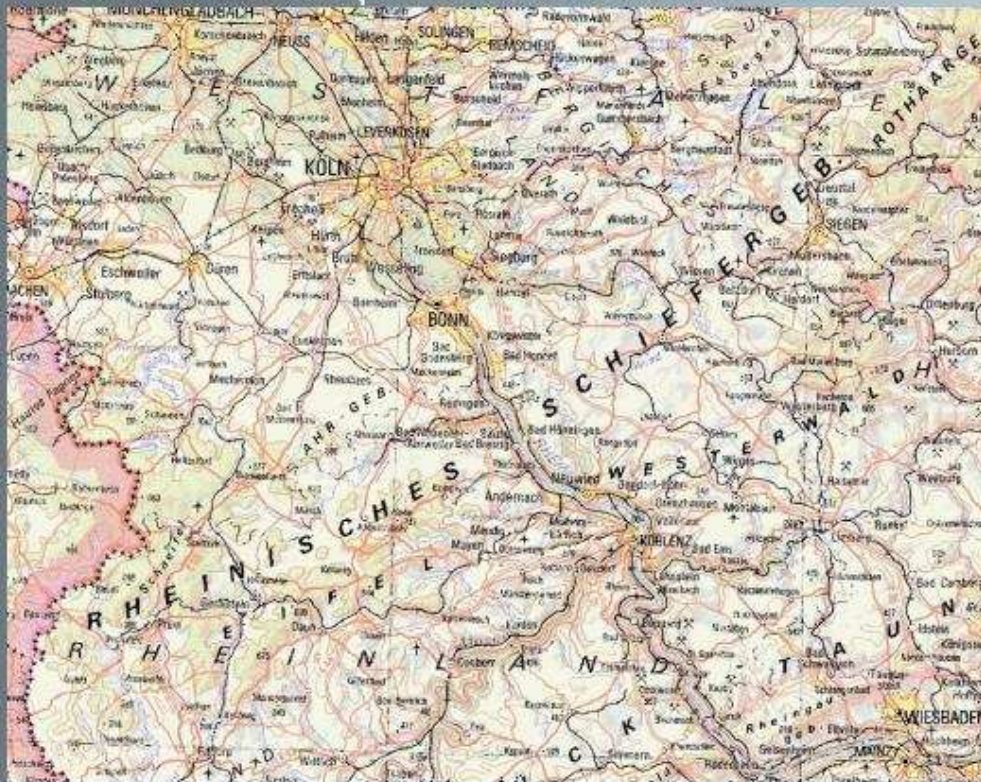
Lövenich - Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net



Zunächst das Dorf aus der Satelliten-Perspektive: Deutlich sind der Ortskern, die Lage an Bahn, Autobahn und Aachener Straße zu erkennen. Das Neubaugebiet im Norden ist im Entstehen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Jahrhundertlang hat sich in Lövenich sicher nicht allzu viel getan. Wahrscheinlich gab es keltische Siedlungsflecken, aber erst mit Einzug der Römer nach Köln und spätestens mit der zunehmenden Christianisierung beginnt sich eine Ortslage abzuzeichnen. Neben den römischen Städteverbindungen Mainz-Köln-Neuss-Aachen gab es bald auch eine Wegerverbindung in nordwestliche Richtung, über Brauweiler und Bedburg mit seinem Ortsteil Kaster (Castrum) weiter in Richtung Roermond. 666

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Dabei hatte Lövenich das Glück, an dieser Wegerverbindung von der Aachener Straße über Brauweiler in eben jenes Kaster zu liegen. Einige Reste von Haus- und Hofanlagen sind in und um Lövenich belegt oder zumindest vermutet, und im Bereich der Bahnstraße wurden alte Kiesschüttungen, wie sie für römische Straßen verwendet wurden, gefunden.

Aber erst, als im Jahre 1024 ein Benediktinerkloster in Brauweiler durch den Schwiegersohn Kaiser Ottos II., den lothringischen Pfalzgrafen Ehrenfried (Ezzo) gegründet wird, kann Lövenich langsam als Ort am Weg zwischen den Kirchen und Klöstern Kölns und eben jenem Brauweiler Kapital aus seiner Lage schlagen....

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



9 Lambertuskapelle Ramrath, Gemeinde Rommerskirchen.

1028 wird in einer Urkunde des Pfalzgrafen Ezzo der Ort Lövenich als zur Abtei Brauweiler gehörig erwähnt. Das älteste heute noch sichtbare Zeugnis Lövenichs ist seine Kirche St. Severin. Die Ursprünge der Kirche liegen im Dunkeln. Vielleicht gab es zunächst einen kleinen Kirchenbau, ähnlich wie die Lambertuskapelle in Ramrath bei Rommerskirchen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Das älteste, eirißmaßen gesicherte Zeugnis für eine Kirche ist der Taufstein im sog. Maas-Typus, aus Aachener Blaustein...

26 Taufstein, 13. Jahrhundert.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



27 Taufstein, Detail eines Kopfes.

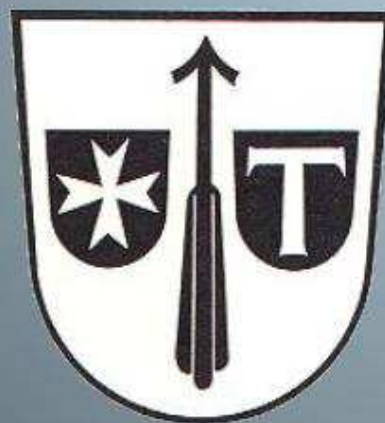
...der in seiner schlichten Gestaltung auf das 13. Jh. datiert wird. Ob er immer schon in der Lövenicher Kirche aufgestellt war, bleibt natürlich letztlich unklar.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



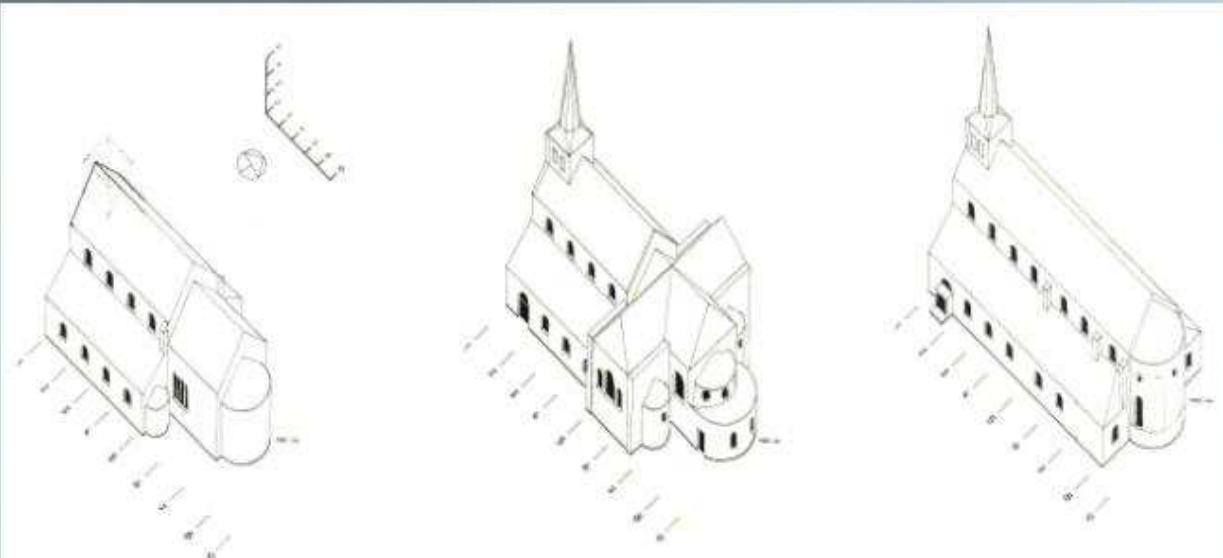
35: Hölzerne Wange des Kommandeursstuhles, 16. Jahrhundert.



Im 13. Jh. Gibt es in Köln eine Johanniter-Kommende (der Orden wurde schon im Mittelalter nach dem einstigen Sitz auf Malta Malteserorden genannt), und schon bald mehren sich durch Ankauf und Erbe deren Besitztümer rund um Lövenich, und die Ritter und Geistlichen der Kommende haben bis Ende des 18. Jh. in Lövenich das Sagen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



St. Severin um 1866. Rekonstruktion nach F. Kugler. Vgl. Albers 1985, Seite XXVII, Zeichnung: G. Standop.

Entwurf zur Erweiterung, um 1856. Quelle: Erweiterungspläne und Albers 1985, S. XXIV, Zeichnung: G. Standop.

St. Severin nach der Erweiterung von 1858 bzw. heutiger Stand. Neubau Sakristei (1962) nicht dargestellt. Zeichnung: G. Standop.

1840 beschreibt der Kunsthistoriker Franz Kugler die Kirche, und kurze Zeit später entstehen mehrere Erweiterungs-Entwürfe, zum Teil mit einem kräftigen Querhaus, bevor schließlich die Kirche in ihrer heutigen Form – und Gott sei Dank in schlichter Art und Weise – erweitert wird.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

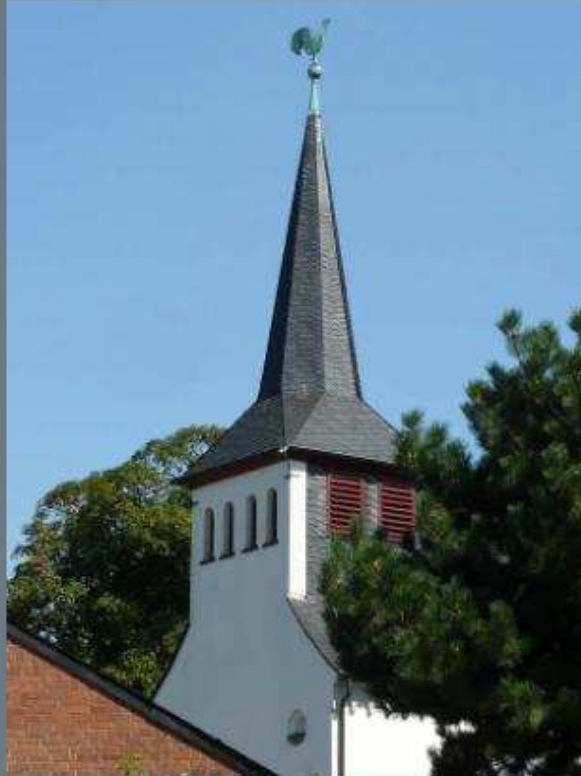


St. Severin um 1952.  
Foto: Album Baur.

Ein Foto aus dem Jahre 1952 zeigt die Kirche in der neuen Form, auch wenn der zerstörte Turm bis dahin nur provisorisch wieder aufgebaut worden war.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Ein kleiner Exkurs zeigt uns die Kirche in ihrer heutigen Gestalt. Es gibt kaum einen, der die Kirche nicht „schön“, „proportioniert“, „harmonisch“ findet.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Ein kleiner Exkurs zeigt uns die Kirche in ihrer heutigen Gestalt. Es gibt kaum jemanden, der die Kirche nicht „schön“, „proportioniert“, „harmonisch“ findet...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

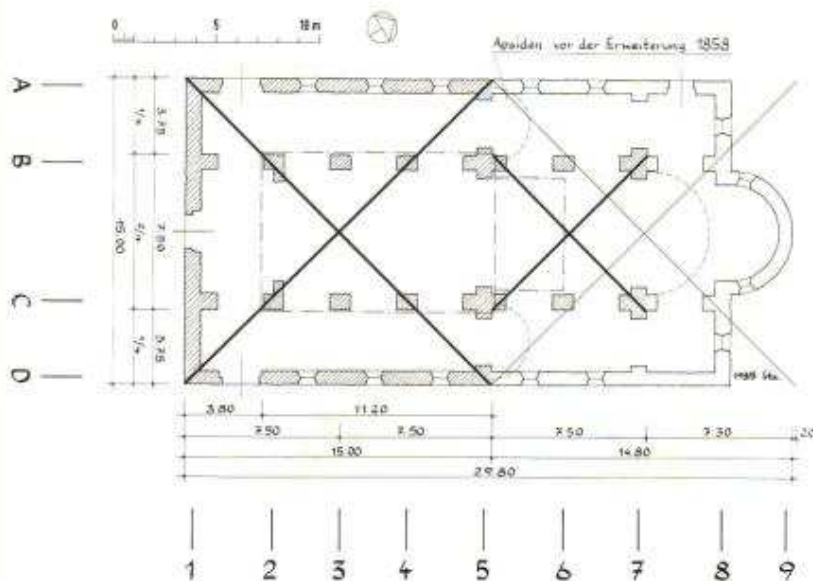
Lövenich  
Stadt Köln



...manchmal natürlich  
auch Ärgerliches, aber  
dazu kommen wir  
später noch.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

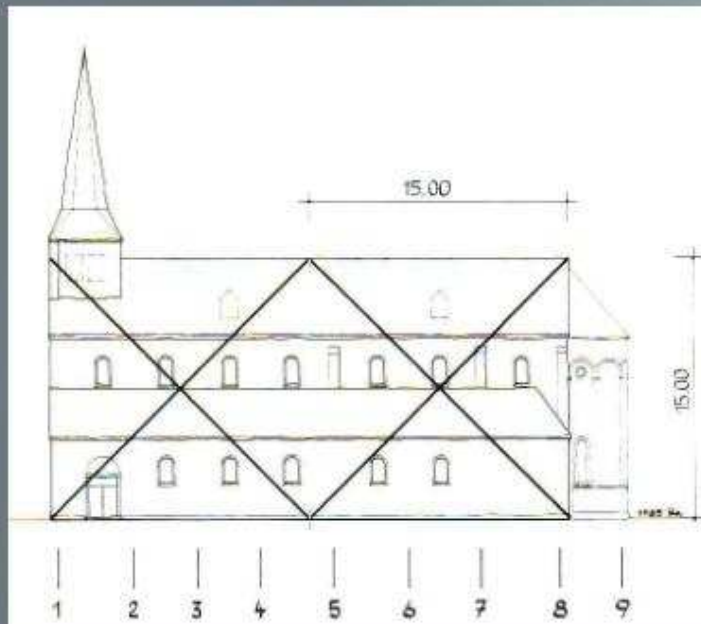


Maße und Proportionen des Grundrisses.  
Zeichnung: G. Standop.

Die gespürte Harmonie in Grundriss und Aufrissen folgt tatsächlich harmonischen Proportionen, die man als besonders „angenehm“ empfindet.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

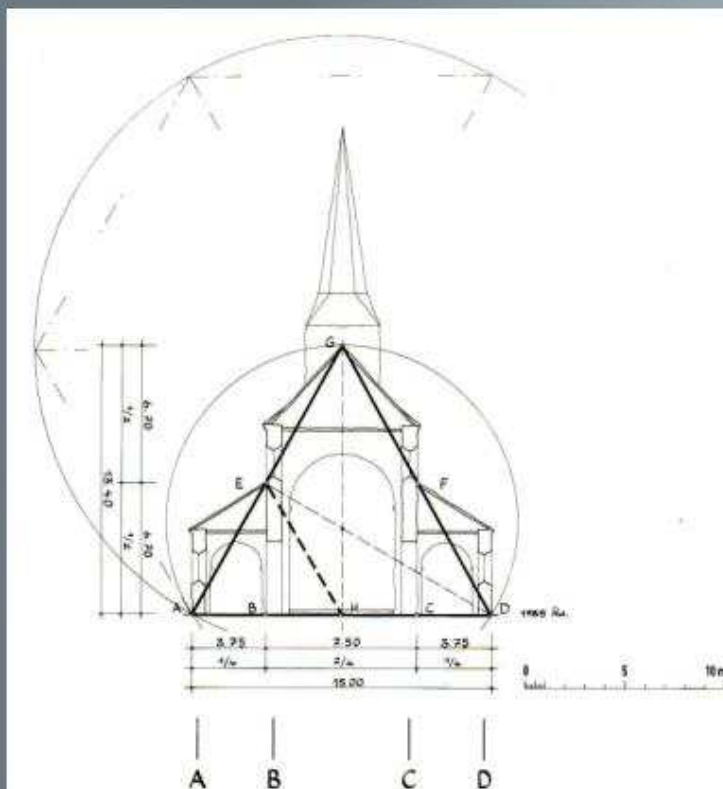


Proportionen der Südansicht nach der Erweiterung 1858. Zeichnung: G. Standop.

So sind Grundriss und Aufriss in quadratischem Raster und im Goldenen Schnitt ausgeführt...

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

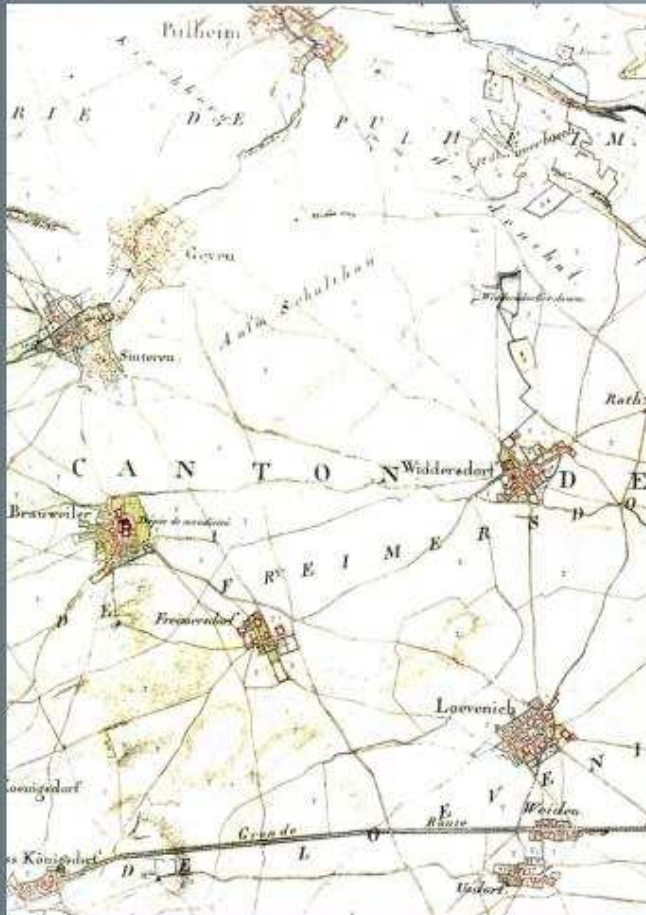


Maße und Proportionen des Aufrisses. Zeichnung: G. Standop.

... und beides erzeugt ein Gefühl von harmonischen Proportionen. Es gibt Kirchenanlagen, bei denen dieses systematische Entwurfsprinzip eindeutig belegt ist. Dass das bei einer einfachen Landkirche der Fall ist, wäre eher Zufall – oder es zeugt von der Gestaltungssicherheit der damaligen Baumeister.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

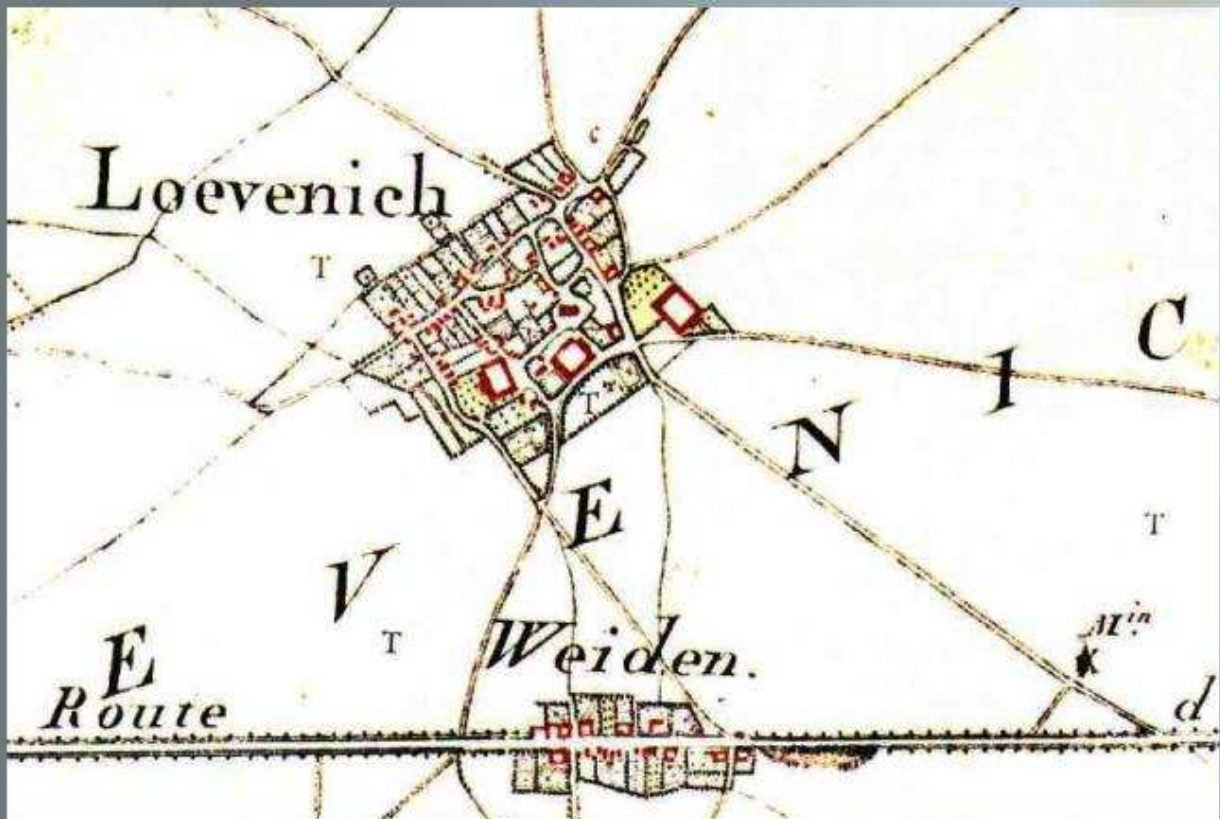
Lövenich  
Stadt Köln



Bis auf die eine oder andere Nachricht in Bezug auf die Kirche bleibt die Ortsentwicklung viele Jahrhunderte mehr oder weniger im Dunkeln, bis in Folge der französischen Revolution Napoleon die topografische Landaufnahme des Rheinlands befiehlt. Die französische Landmesser Tranchot und sein preußischer Kollege von Müffling stellen ab 1803 Landkarten in hervorragender Qualität her.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



So sind auch Lövenich und das benachbarte Weiden bis ins Detail abgebildet...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

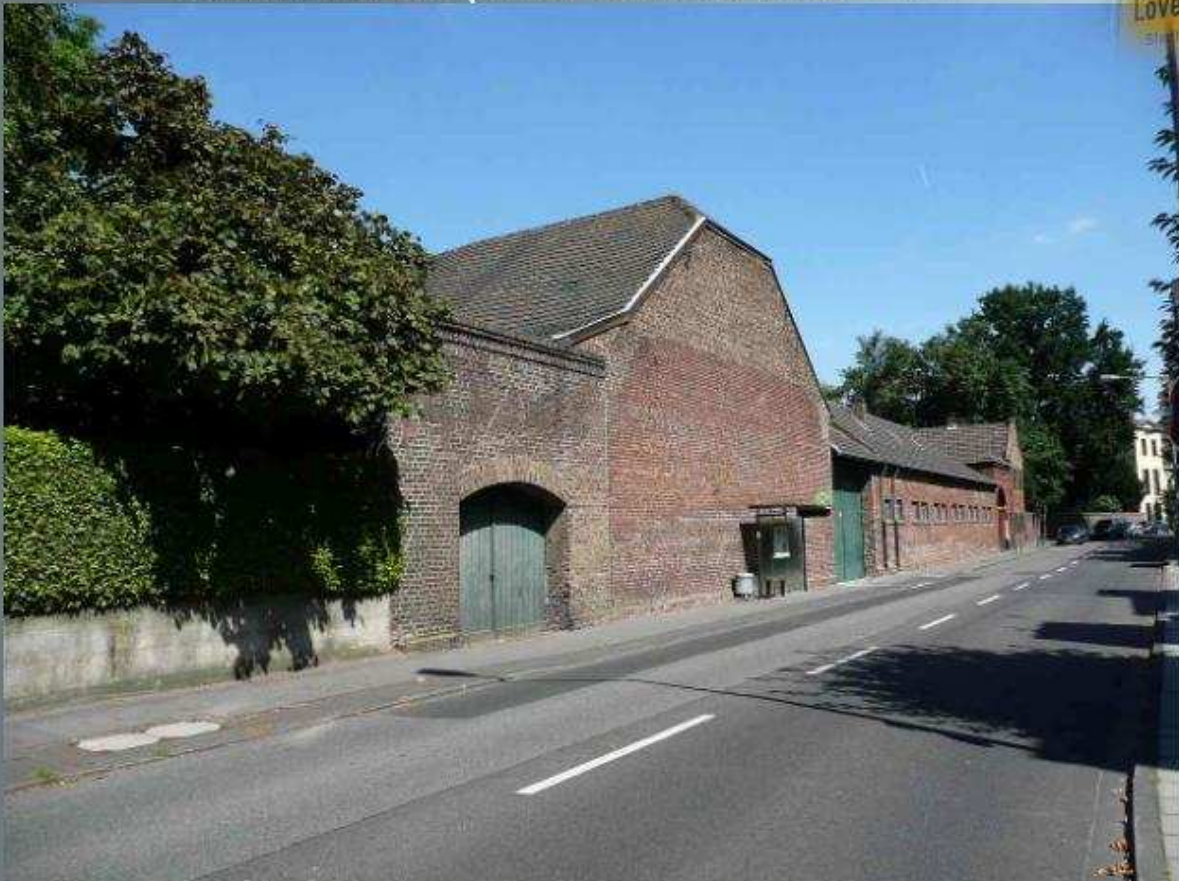
Lövenich  
Stadt Köln



...und deutlich sieht man die Kirche und die benachbarten Höfe im Ortskern von Lövenich.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Während sich die Wohnbebauung im Wesentlichen nördlich der Kirche entwickelt, sind im Süden die drei großen Höfe gelegen, die sich bis heute im Grund erhalten haben. Der Mertenshof unmittelbar südlich der Kirche...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

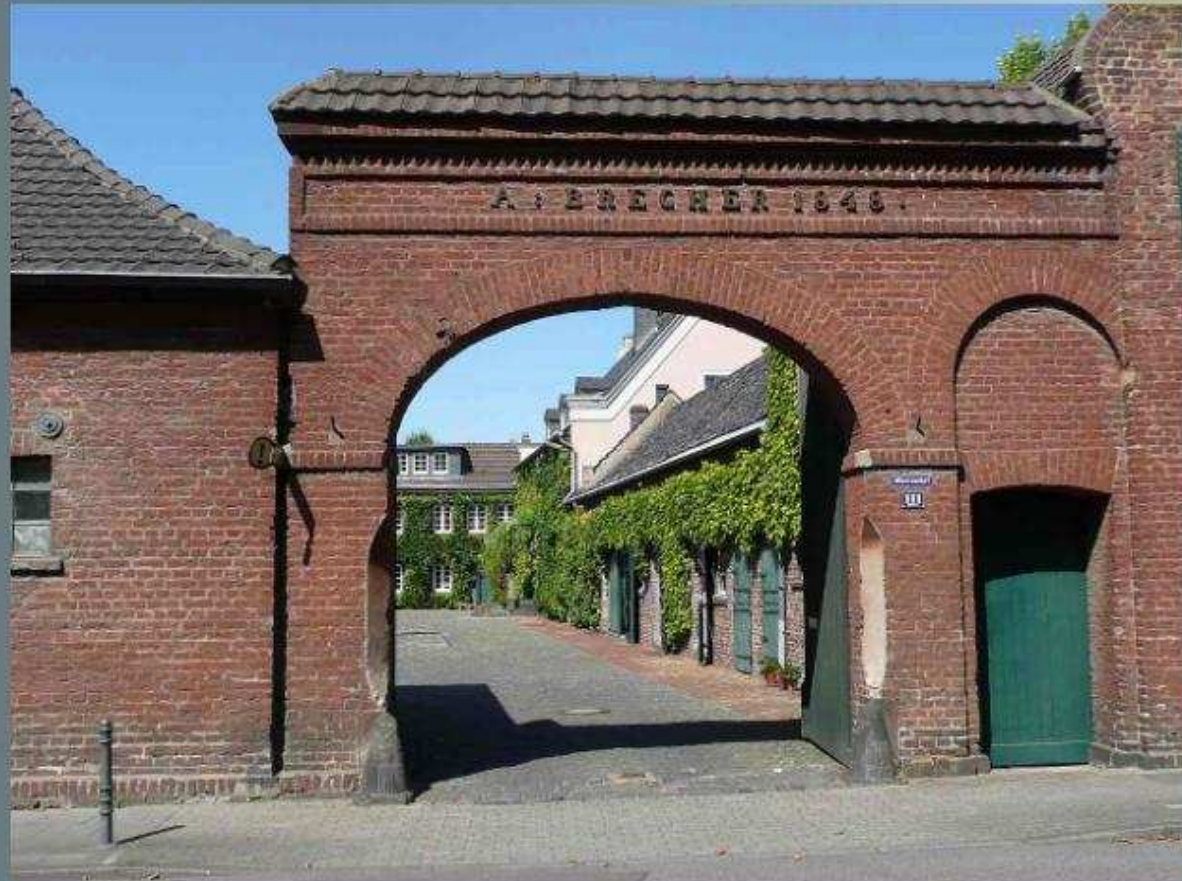
Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

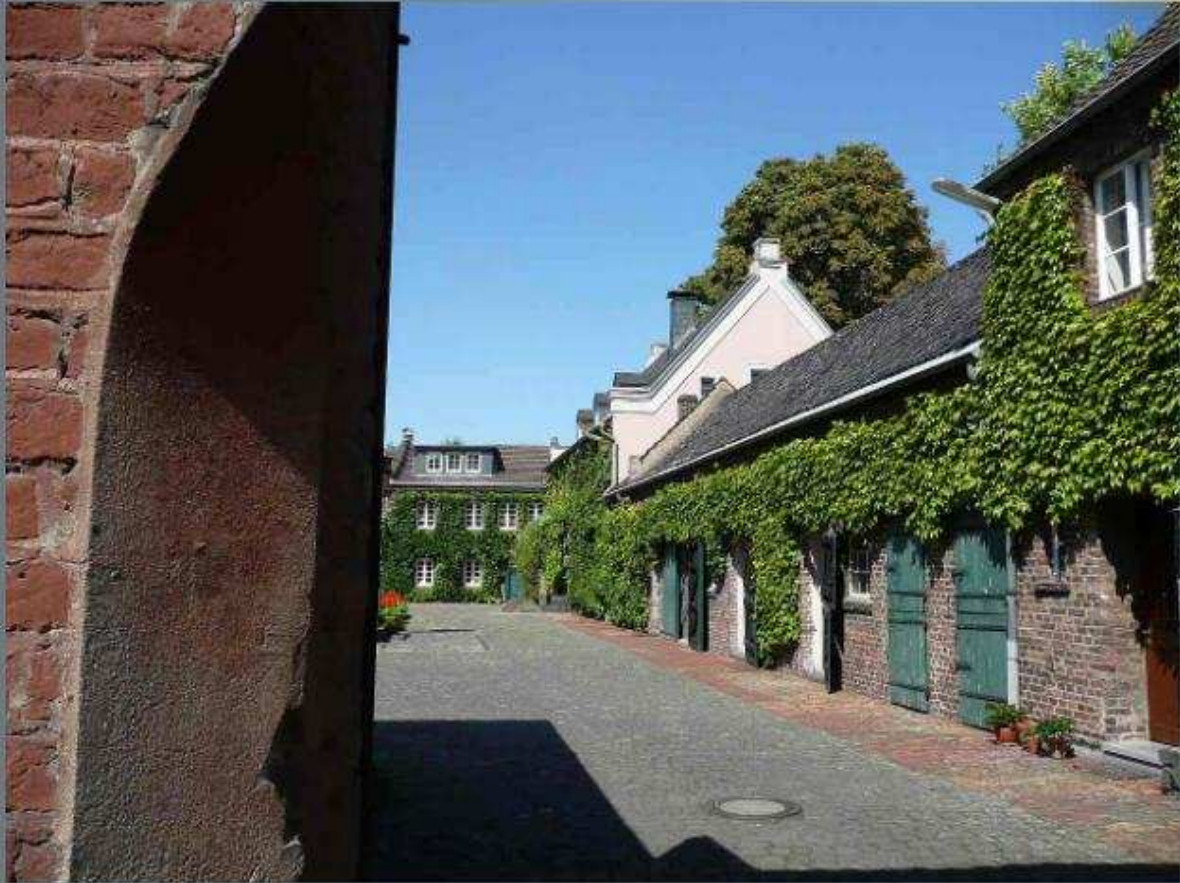


Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



...der Keuchhof an der Braugasse...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



...heute als Hotel und für gastronomische Betriebe, ein Fitness-Studio und zum Wohnen genutzt...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Grund der Odemshof östlich der Brauweilerstraße. Ein Glück, dass dieser Hof noch so viel Grünflächen um sich hat! Leider, das wird später noch Thema sein, soll eine große Freifläche einem Supermarkt gewidmet werden.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Dort, wo an der Kirchgasse einst das Haus der Johanniterkomture stand, befindet sich heute das Pfarrhaus aus dem Jahre 1840.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

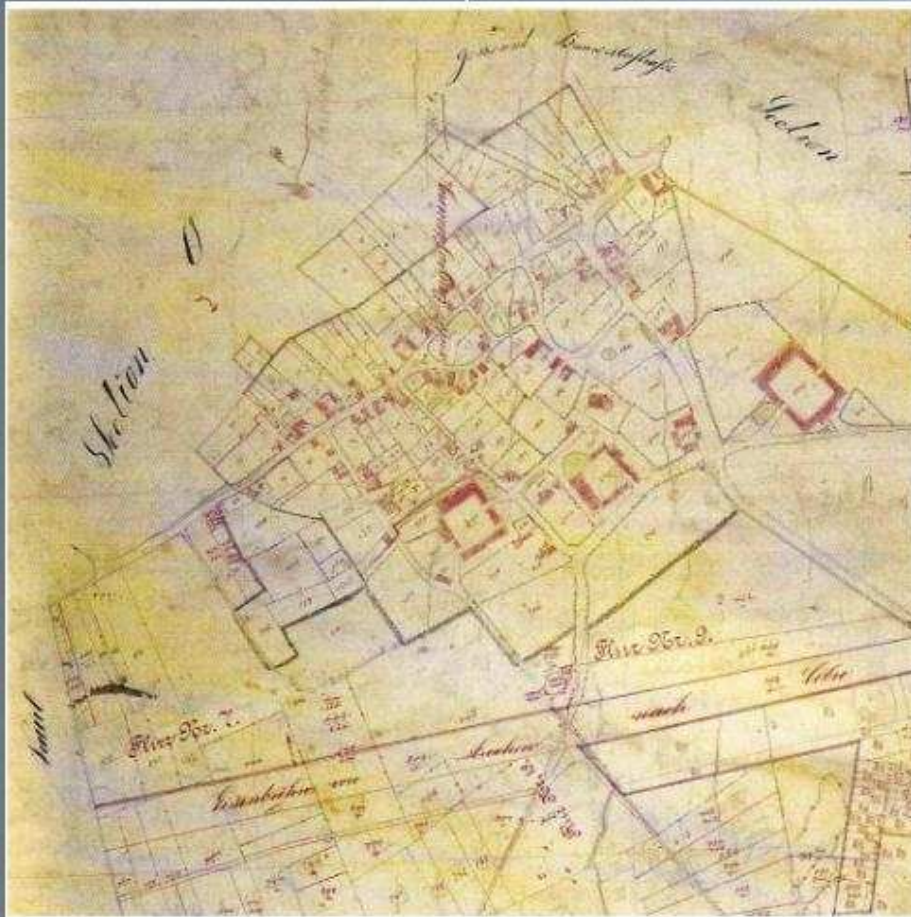
Lövenich

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Den fast gleichen Grundriss wie bei Müffling-Tranchot sehen wir in der sog. „Urkarte“ von Lövenich, die wenige Jahre nach der französisch-preußischen Landaufnahme im Jahre 1818 entstand.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

### STADTSPUREN DENKMÄLER IN KÖLN



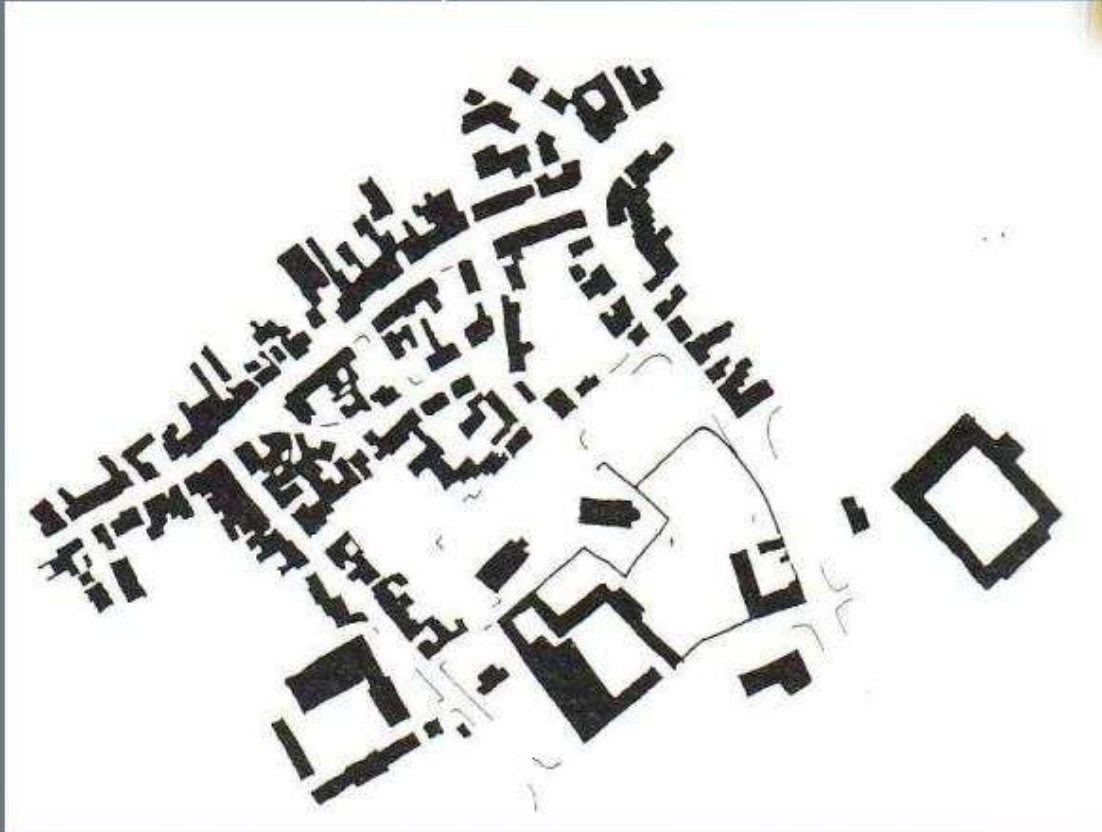
Uwe Griep  
**Köln: Lövenich, Weiden  
und Junkersdorf**  
Siedlungsgeschichte bis 1950

J.P. BACHEM VERLAG

Dieser Plan sowie viele weitere Abbildungen aus dem alten Lövenich sind dem Buch „Stadtspuren“ von Uwe Griep entnommen, das als Lesestoff absolut empfehlenswert ist. (Bachem-Verlag, 2003, leider vergriffen.)

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Geprägt ist der Ortskern zunächst durch eine Aneinanderreihung von Gebäuden, und aus deren Stellung ergibt sich der Straßenraum. Ein „Schwarz-Weiß-Plan“, wie ihn die Stadtplaner nennen, macht dies sehr deutlich. Klar wird auch die Lage der großen Höfe im Süden der Kirche und der Bürgerhäuser im Norden. Allein die Stellung der Gebäude zueinander

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

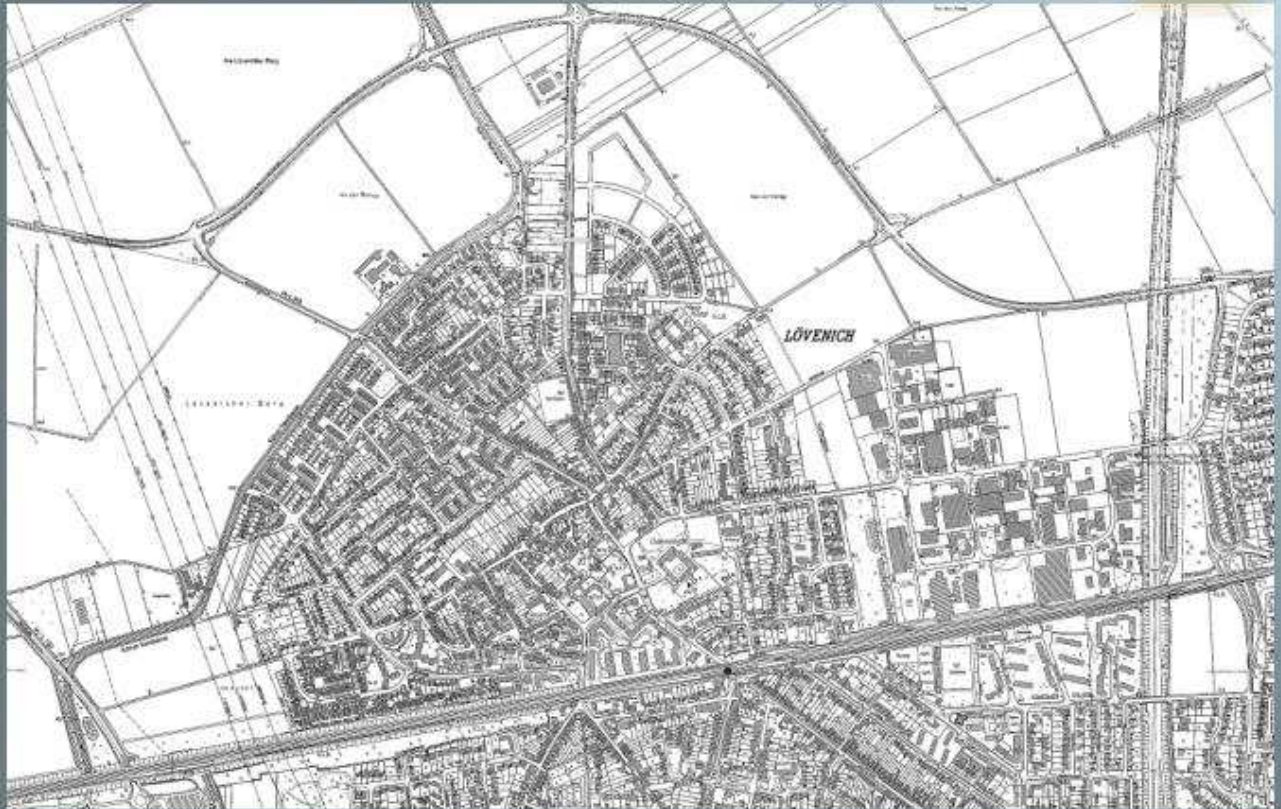
Lövenich  
Stadt Köln



... ergibt das Straßenbild. Diese Struktur finden wir in praktisch allen Städten, Dörfern und Ortslagen, deren Anlagen auf das Mittelalter zurückgehen, und ist charakteristisch für deren Kerne.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

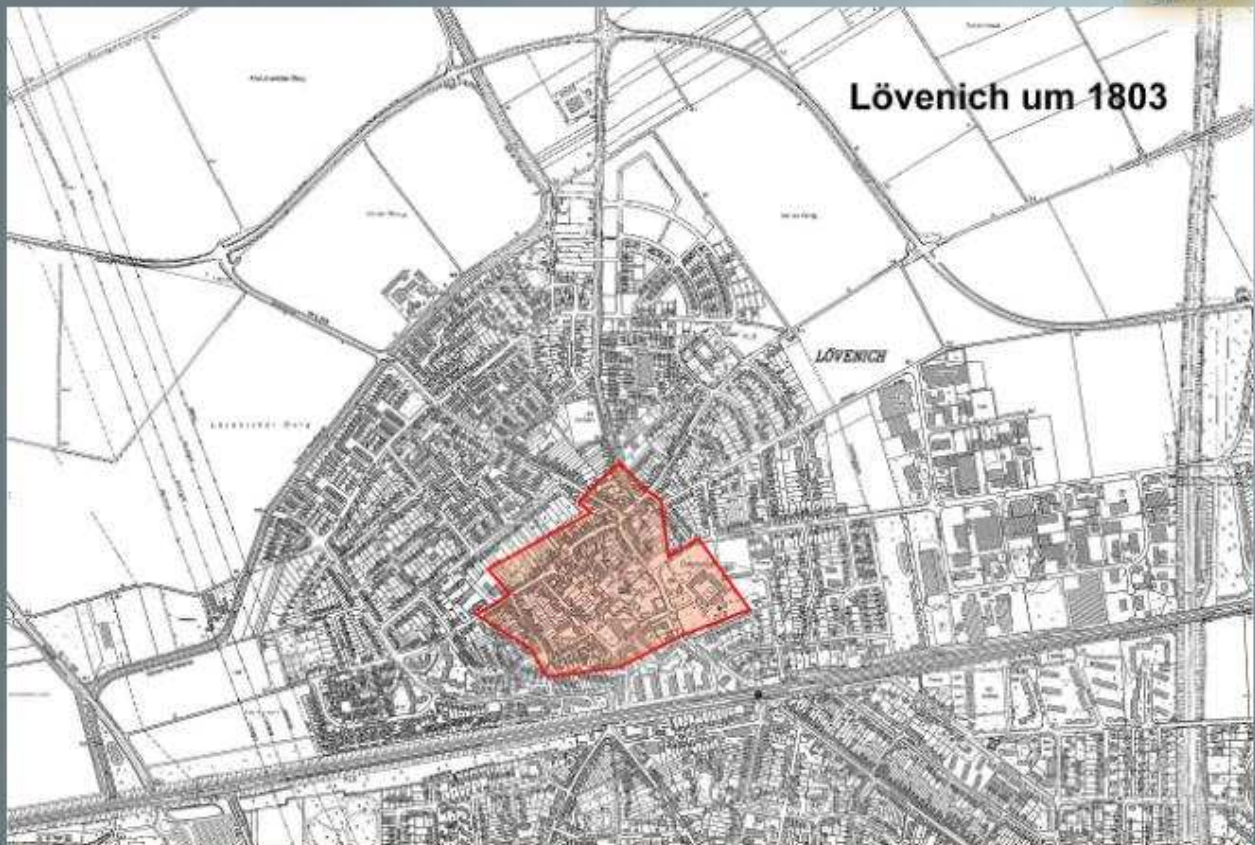
Lövenich  
Stadt Köln



Betrachten wir die aktuelle Deutsche Grundkarte mit den heutigen Ausmaßen der Ortslage...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

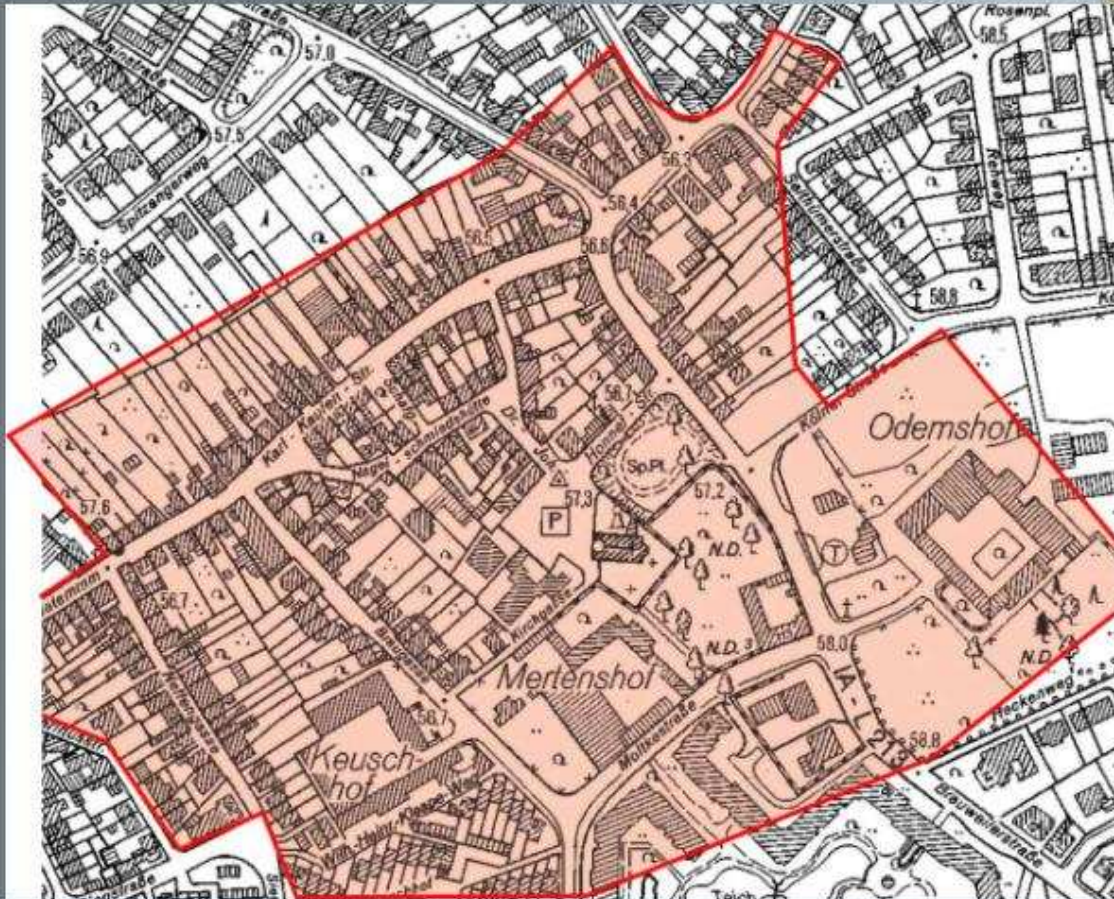
Lövenich  
Stadt Köln



...und unterlegen diese Karte mit der Ortslage von Lövenich aus dem Beginn des 19. Jh. ...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

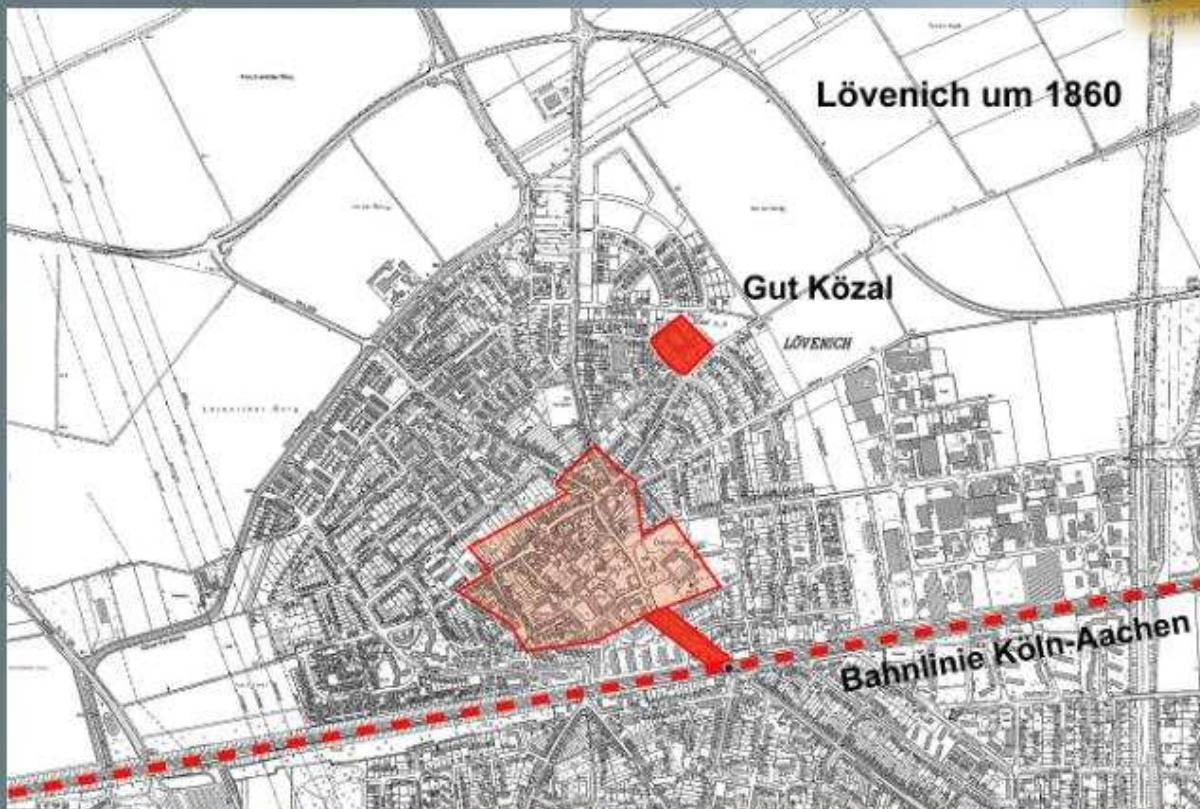
Lövenich  
Stadt Köln



so wird die Entwicklung des Ortes bis heute besonders deutlich

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Der Ort Lövenich blieb danach über viele Jahrzehnte von seinen Ausmaßen her so gut wie unverändert, bis ab 1840 im Süden die Bahnlinie Köln-Aachen der Fertigstellung ertgegenging und zur gleichen Zeit im Osten des Ortes durch Leonhard Zaun das Gut Közal errichtet wurde. Der Name „Zaunstraße“ bezieht sich also auf eine Person, nicht etwa auf die Abgrenzung von Grundstücken

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Das Gut Közal, wie es sich heute darstellt:

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Die Rückseite des Guts Közal, heute sind Scheunen und Ställe als Wohnungen genutzt. Nördlich schließt sich die jüngste Ortszerweiterung Lövenichs an.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Und in die Nähe des Bahnhofs gehört natürlich eine Kneipe - und sie gibt es heute noch. Erbaut wurde das Gasthaus 1870 im Zuge der Eröffnung der Bahnlinie, und es sollte auch ein Ausflugsgasthaus für Leute aus Köln sein, die sich einst auch in einem Biergarten, der sich links vom Gebäude befand, ausruhen konnten.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

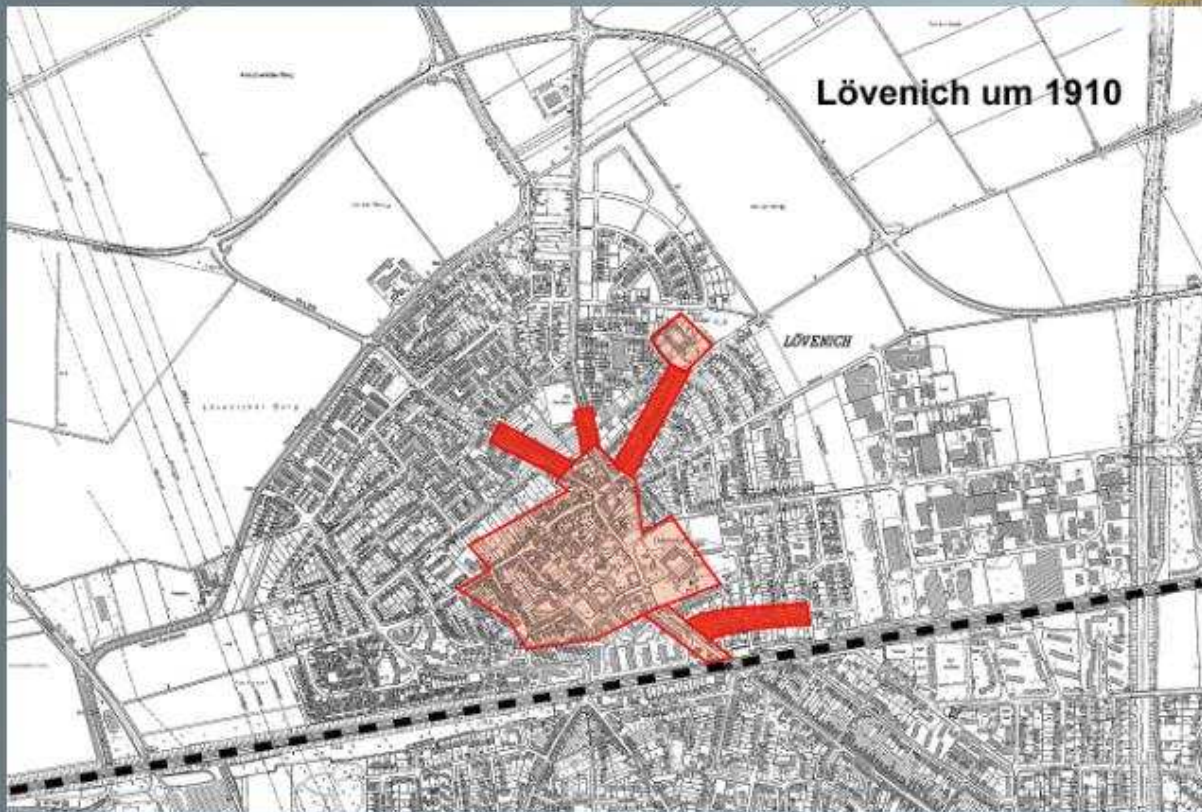
Lövenich  
Stadt Köln



Karl-Kaulen-Straße

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Zwischenzeitlich wurden die vorhandenen Straßen immer dichter bebaut, Lücken geschlossen. Und die Brauweilerstraße, die Karl-Kaulen-Straße, die Zaunstraße und ein Abschnitt der heutigen Widdersdorfer Landstraße wurden Zug um Zug für Neubauten erschlossen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Gegen Ende des 19. Jh. waren immer weniger Einwohner Bauern, hingegen nahm die Zahl der Handwerker, Tasselöhner und Kaufleute zu. Als Baumaterial verdrängte der Ziegel die bis dahin meist verwendete Fachwerktechnik.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

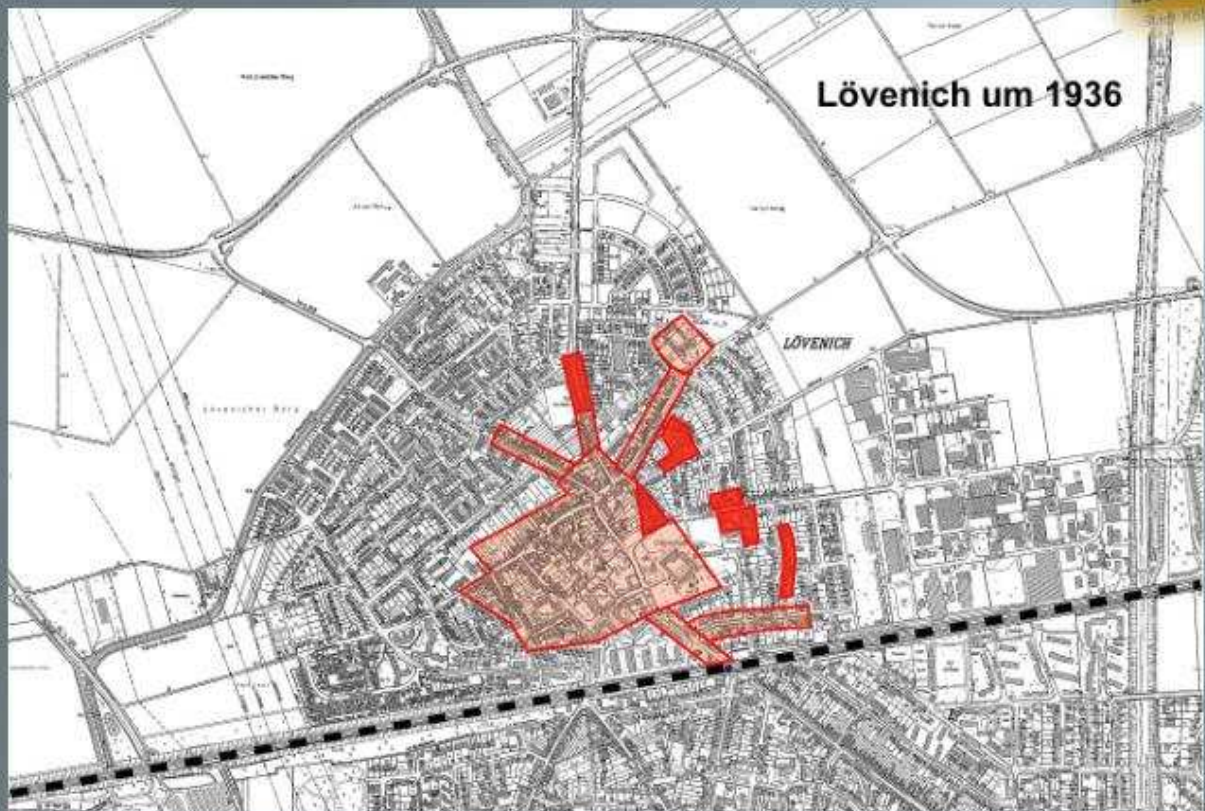
Lövenich  
Stadt Köln



Die Eröffnung des Bahnhofs 1870 tat ein Übriges. Und auch die Vinzenzallee wurde zum Bauland, dort sollten Villen in Nachbarschaft zum Odershof entstehen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Die Bahnlinie rückte Wohn- und Arbeitsstätten immer weiter zusammen. So gab es in den folgenden Jahren weitere Neubauten in Lövenich, die aber recht fleckenhaft blieben und sich im Wesentlichen auf den östlichen Ortsbereich beschränkte und in guter Entfernung zum Bahnhof lagen.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Biberweg

Der schnelle Fußweg zwischen Kölner Straße und Odemshofallee trägt heute den Namen Biberweg. Die beiden alten Gebäude, herausgekommen ist nur der neue Kindergarten, wurden vorher abweichend zu beiden Straßen gerichtet.

**Biberweg 6 (Kölner Straße 324)**  
Kindergarten und Hitlerjugend-Heim, Amtsbaumeister  
1936

Bauherr: Gemeinde Lövenich

Architekt: Ludwig Baur, Amtsbaumeister

Am 29. August 1935 beauftragte Bürgermeister Tils beim Landrat den Neubau eines Kindergartens und Hitlerjugend-Heims. Der Neubau sollte an einer Hauptstraße stehen, die vom Bahnhof aus in 20 m breite Allee dem Verlauf der heutigen Odemshofallee folgen und südlich der Landwirtschaftsschule in die Kölner Straße münden sollte. Im Bereich der heutigen Herdenhöfen sollte eine von Bäumen umschlossene, nicht-richtige Platzanlage sich entwickeln und zum Kindergarten hin geöffnet sein.

Am 1. April 1936 wurde ein eingeschossiges, lang gestrecktes und weiß gestrichenes Putzhaus mit ausgebautem steilem Satteldach und weiß lackierten Sperrholzfenster in Fischbogenschnitten. Der zurückgesetzte Eingangsbereich wurde in der Art eines Lagerschuppens überdacht, das Dach wird von Holzstützen getragen. Es wurde mit einem hölzernen Giebel, der mit eingestrichenen Holzfachwerk gedichtet wurde. Gebälkrahmen und First erhielten Schieferdeckung. Im Inneren wurde das Gebäude weiß gestrichelt, der Deckenputz im Erdgeschoss erhielt einen Bodenbelag aus Buchenparkett, alle sichtbaren Balken wurden schwarz gehalten. Das Erdgeschoss war durch den Flur zweigeteilt, im größeren linken Teil befanden sich zwei große Räume für Hitlerjugend und 80 M. In dem vorderen rechten Querteil gab es neben dem Kindergartenraum noch eine Küche und einen Waschraum. Im Dachgeschoss war es eine große Spielhalle für die Jungvolk. Baur musste die Entwurfszeichnung ändern, weil das Landesbauamt in Düsseldorf ein Vorkindzimmer im Erdgeschoss wünschte. Nach der Erteilung des Bauzeichens fand eine weitere entscheidende Änderung statt. Obwohl ursprünglich nur zwei kleine Kellerräume vorgesehen waren, sollte das Gebäude nun vollständig unterkellert werden. Anlass war der Einbau von drei großen Luftschutzräumen, die durch eine Geschleuse und eine gesicherte Tür verbunden waren. Es gab ein Treppenhaus

97

Biberweg 6, 19-Meter- und Kindergarten, Architekt Ludwig Baur, Foto aus: Die Rhein- und Ruhr-Region, 14. 1936, Heft 7, S. 508.

Mit Betonwerk und in jedem Keller Notausgänge mit Treppchen.

Das Mauerwerk sollte aus Kesselformen aus alten Ziegelmauern hergestellt werden. Das neue Jugendheim wurde unter Mithilfe von Kindern und Jugendlichen gebaut, von Amtsbaumeister Baur mit seinen Fotos dokumentiert. Die Gesamtkosten für den Bau waren mit 15.000 RM veranschlagt, davon zahlte private Geldgeber 3.500 RM und die NSDAP 2.500 RM. Der größte Teil bestand aus Zuschüssen der Gemeinde (2.500 RM), des Kreises (1.000 RM) und des Oberpräsidenten (500 RM). Zwei Jahre nach der Fertigstellung schenkte Bürgermeister Tils an die NSDAP, in Lövenich sei ein wertvolles Gebäude für einen NS-Kindergarten hergestellt worden. In diesem Brief beauftragte er die Kosten auf 40.000 RM.

**Heutiger Zustand:** Seit dem Neubau des Kindergartens wird das äußerlich weitgehend original erhaltene Gebäude privat genutzt, die Fenster wurden erneuert.

**Neues Biberweg 6 (am Amtsbaumeister, Odemshofallee 324)**  
Trafik-Station

1932

Bauherr: RWE Betriebsverwaltung (Bergheim)

Architekt: Architekt der RWE (gen. Bnd)

Turnhalle Gebäude auf rechteckigem Grundriss mit Satteldach, Fassade weiß gestrichelt, Fenster, Tür und Jalousien wurden



98

Bau des 19-Meters, 1936.

99

Unter:  
Links oben: Bau des  
Hitlerheims 1936.

100

Rechts oben:  
Vorderansicht nach der  
Fertigstellung

101, 102

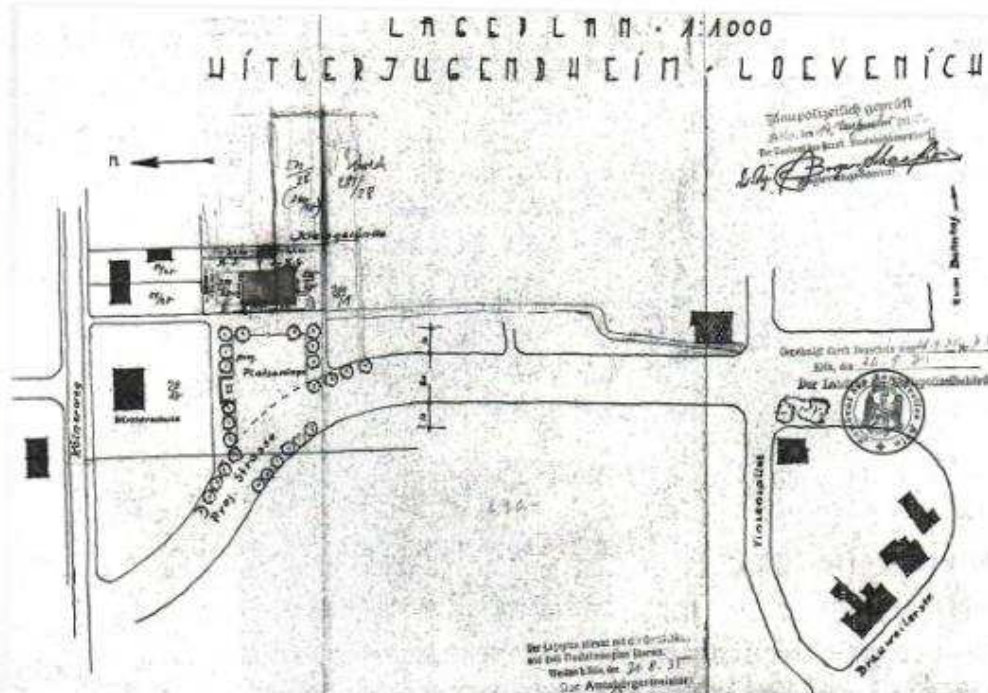
Links und rechts unten:  
Hitlerheim und Kinder-  
garten, Innenansichten  
1936.  
Alle Fotos: Album Baur.



Kurz vor dem Krieg wurde im Biberweg das Hitlerjugendheim gebaut...

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Planung Odemshof-  
allee und Hitler-  
jugend-Heim von  
Amtsbaumeister Baur,  
31.8.1935.  
Quelle: Bauakte.

...allerdings wurde die städtebauliche Gesamtanlage nicht mehr fertiggestellt. Man hatte geplant, vom Jugendheim aus eine breite Allee (die heutige Odemshofallee) in Richtung Bahnhof zu bauen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Noch heute erkennt man die ursprüngliche Planungs-idee, hier ein Blick vom Bahnhof in Richtung Kölner Straße, im Hintergrund das Gebäude der ehemaligen Landwirtschaftsschule.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Die von der Straßenflucht recht weit zurückliegenden Gebäude weisen auf die ursprünglich als breite Allee konzipierte Straße hin...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



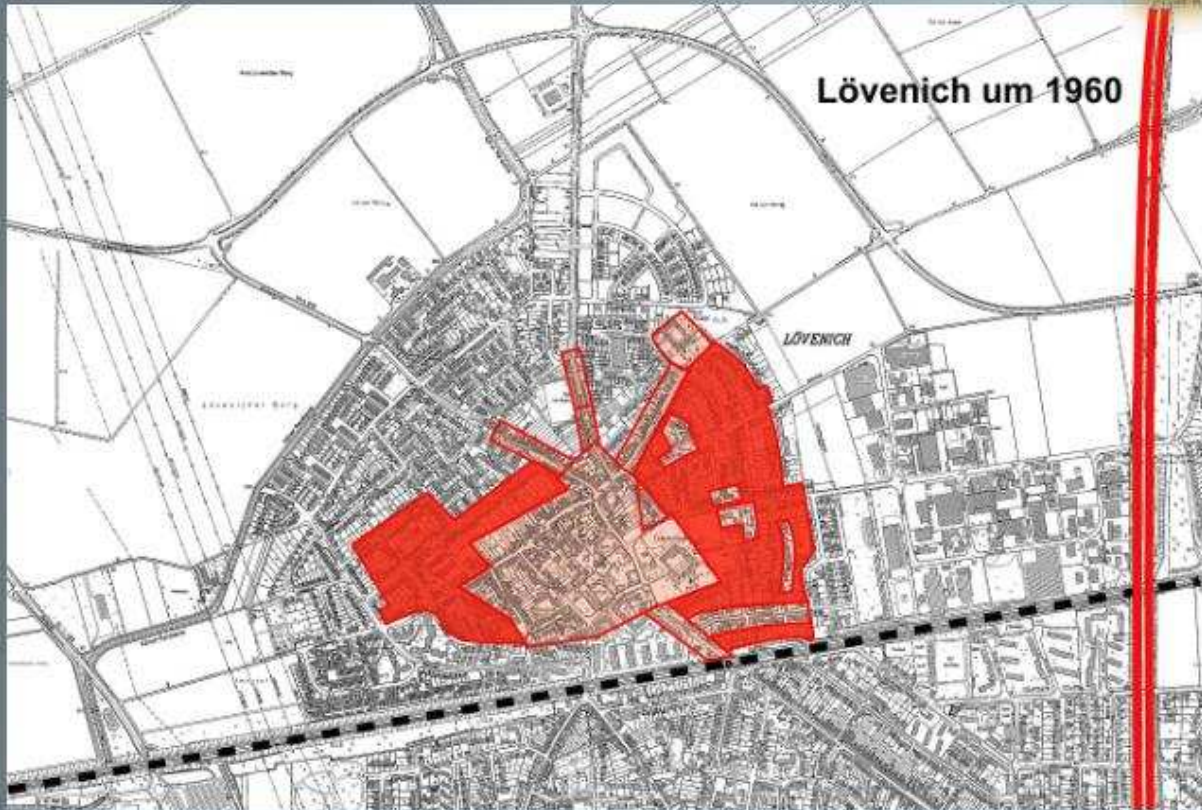
Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

...und das alte Fachwerkgebäude in der Vinzenzallee, Ecke Odernshofallee, markiert die ehemalige Straßenflucht.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
am Rhein

Lövenich um 1960

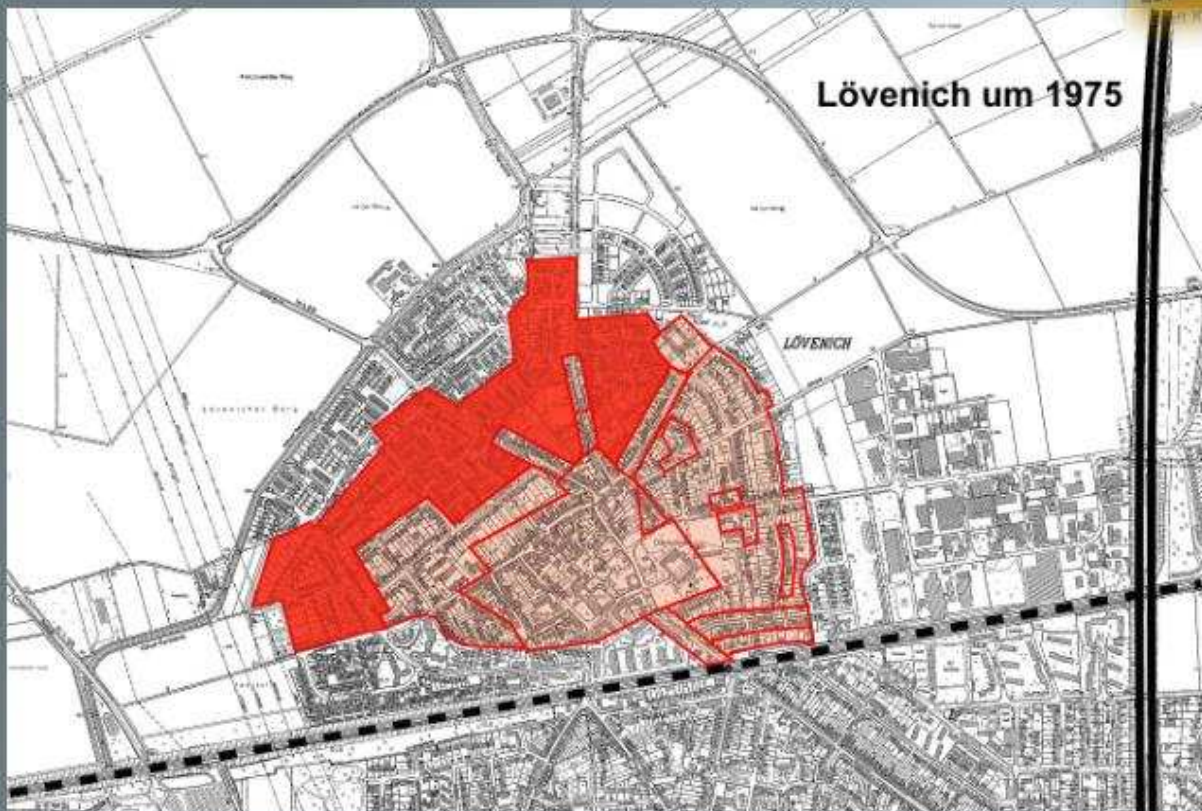


Nach dem Krieg kommt die Bautätigkeit naturgemäß nur schleppend voran, aber es werden Zug um Zug die Straßenzüge rund um den Dorfkern erschlossen. Um 1960 präsentiert sich die Ortslage in etwa in dem hier gezeigten Ausmaß.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
am Rhein

Lövenich um 1975



In den folgenden Jahren setzt dann eine sehr rege Bautätigkeit ein, und Lövenich beginnt kräftig zu wachsen. Zunächst werden im Westen und Norden die Bereiche in Richtung Friedhof und Randkanal erschlossen, und ein großes Gewerbegebiet entsteht im Osten im Verlauf der Kölner Straße. Anfang der 60er Jahre wird auch der westliche Autobahnring gebaut.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Es gibt Bereiche mit Individualbebauungen sowie Wohngebiete, in denen Bauträger Siedlungsbau betreiben. Einige Beispiele der Bebauung aus den 60er und 70er Jahren des letzten Jahrhunderts. Der Spitzangerweg mit Individualbebauung.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Köln

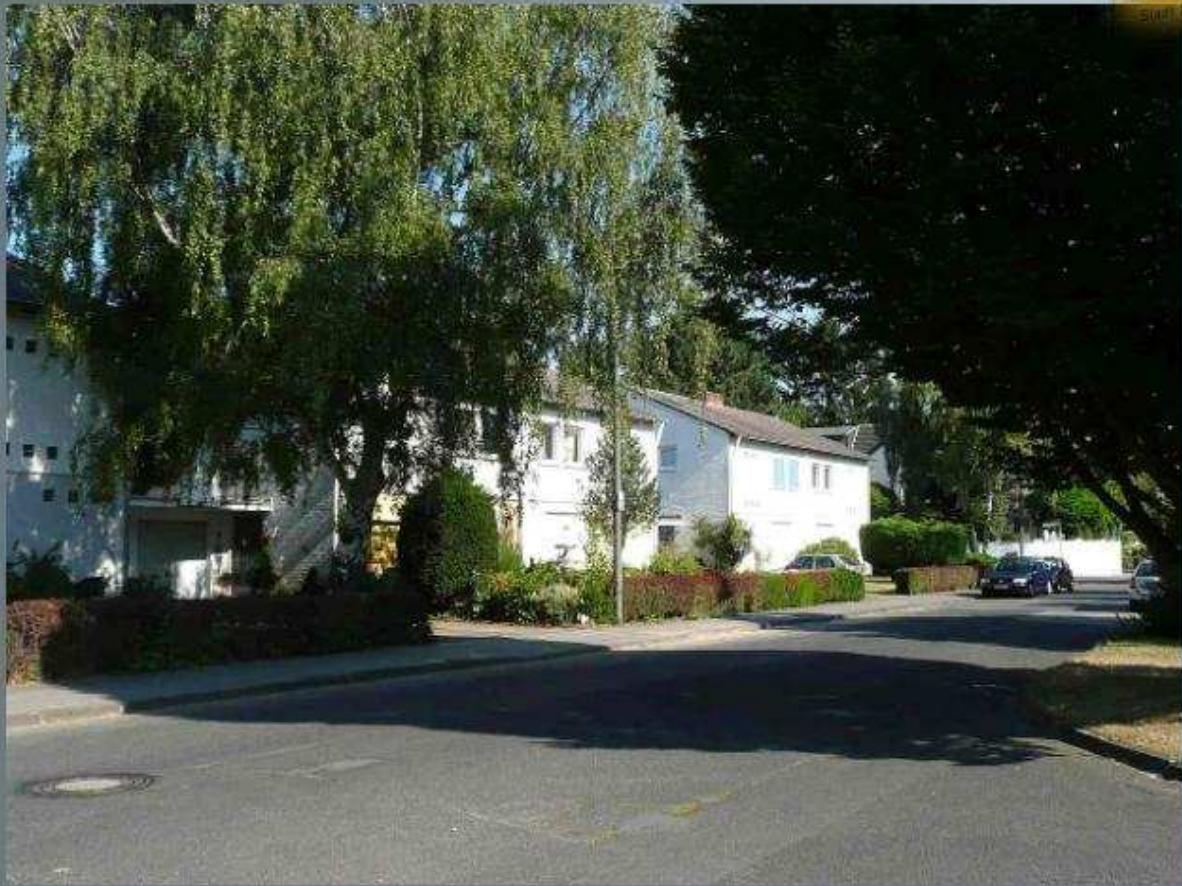


Seithümerstraße: die Bebauung links geht zurück bis ins 19. Jh., rechts Doppelhäuser aus den 60er Jahren.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Die Lahnstraße in der sog. Fluss-Siedlung im Westen und Nordwesten Lövenichs...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



und die Rüdigerstraße, deren Bebauung an den Friedhof im Westen grenzt.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Die Mainstraße mit Siedlungshäusern.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Die Ahustraße.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Die Aggerstraße mit Individualbebauung.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

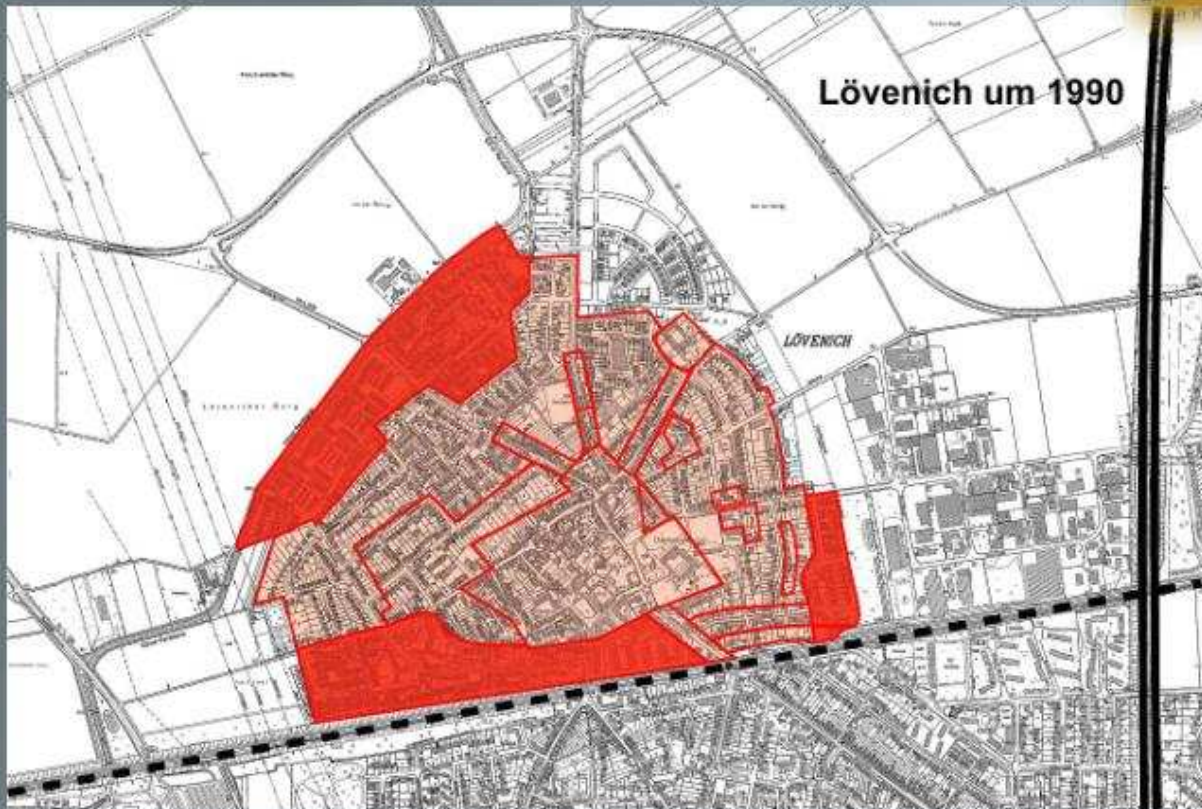
Lövenich  
Köln



Das Lövenicher Gewerbegebiet an der Kölner Straße.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



... und schließlich führt die kommunale Gebietsreform 1975 die ehemalige Gemeinde Lövenich mit ihren Ortsteilen Lövenich, Weiden, Junkersdorf und Königsdorf unter die Verwaltungshoheit der Stadt Köln. Bald werden daraufhin weitere Baugebiete parallel zur Bahnlinie und im Norden der Ortslage bebaut.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Der Siedlungsdruck in den 70er Jahren führt zu den ersten Hochhäusern und Groß-Wohnblocks in Lövenich. Hier das

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Die Baumassen sind schon recht gewaltig...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



...auch wenn die Gebäude mittlerweile gut mit Grün umgeben sind.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

Einige weitere Beispiele der Bebauung der 80er und 90er Jahre: An der Ronne, Individualbauten auf der Südseite...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Köln



...und Reihenhäuser auf der Nordseite der Ronne.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Köln



Die sog. „Geldsiedlung“ mit dem Gulden-, Groschen- und Dukatenweg, östlich der Widdersdorfer Landstraße.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Selbst der Bereich entlang des Bahndamms wird bebaut – zu wertvoll sind die stadtnahen Grundstücke, um sie nicht als Grünfläche und Erholungszone zu erhalten. Hier die Häuser an der Mümpferstraße

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Und zu dieser Zeit wird auch ein sehr großes Wohnbauprojekt realisiert, der sog. „Wohnpark“, der sich zwischen Bahnlinie, Brauweilerstraße und Moltkestraße erstreckt

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Großstädtische Blockbebauung hält Einzug im ehemaligen „Dorf“ Lövenich, wobei die recht großzügige Gestaltung des Bereichs mit Grün- und Wasserflächen versucht, dem dörflichen Charakter des Umfelds gerecht zu werden.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

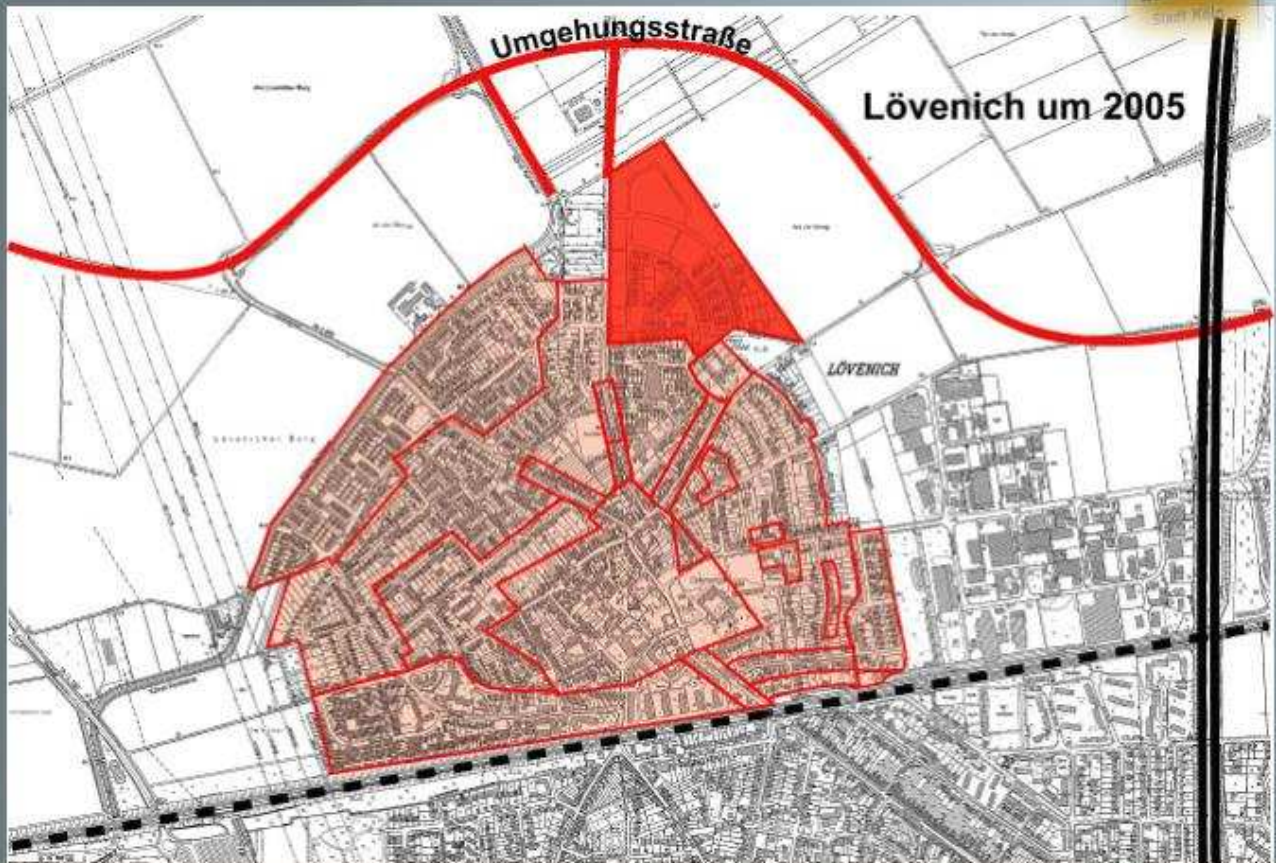
Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Um die Jahrtausendwende entsteht ein weiteres recht großes Neubaugebiet im Norden, und gleichzeitig wird die seit vielen Jahrzehnten geplante Umgehungsstraße zwischen Lövenich und Kalsdorf gebaut.

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich übt nach wie vor eine große Anziehungskraft auf den Wohnungs- und Häusermarkt aus...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



...und so entsteht am nördlichen Ortsrand...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



ein großes zusammenhängendes Baugebiet mit Reihen- und Einfamilienhäusern, das sich mitten in der Bauphase befindet

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

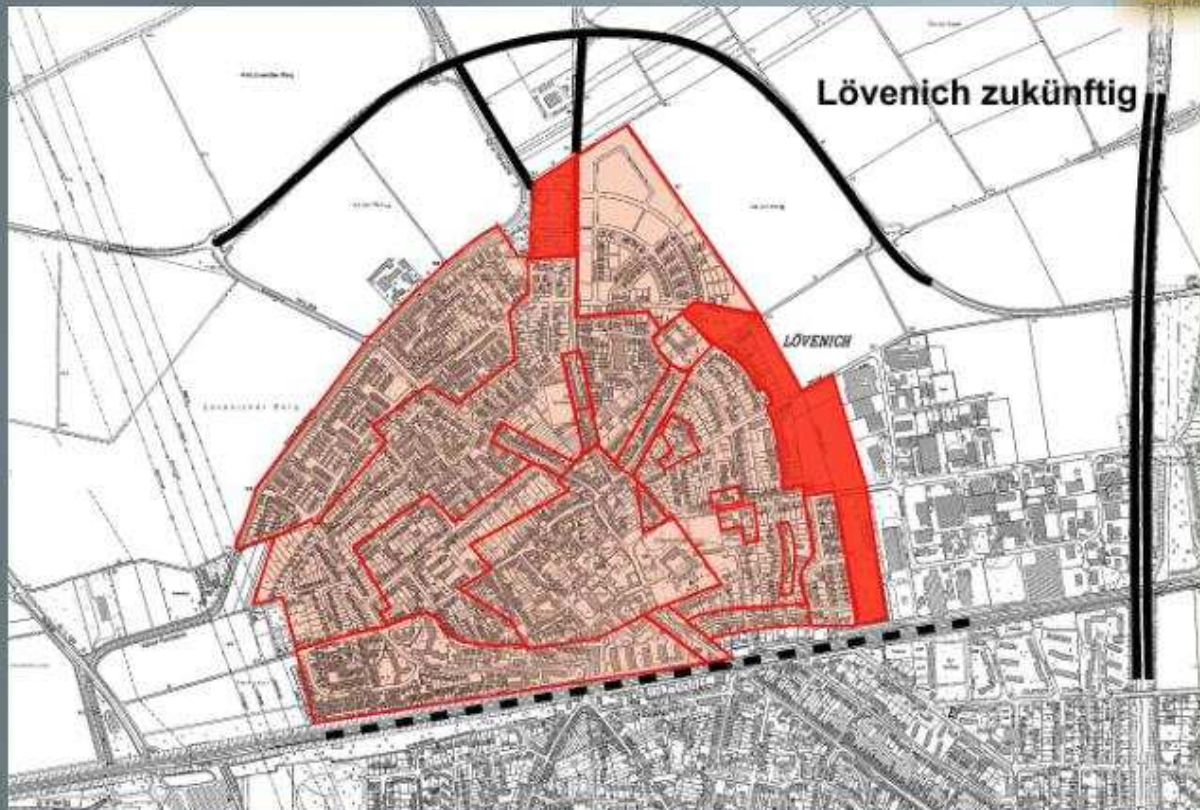


Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

Aber das ist noch nicht alles, und so sind weitere Baubereiche für eine Wohnbebauung vorgesehen,...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



... und zwar östlich zwischen der Ortslage und dem Gewerbegebiet. Es ist bedauerlich, dass die Frischluftschneise, die auch eine sinnvolle optische und gestalterische Zäsur zwischen Wohn- und gewerblicher Bebauung sein soll, dem Investitionsdruck geopfert werden soll.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

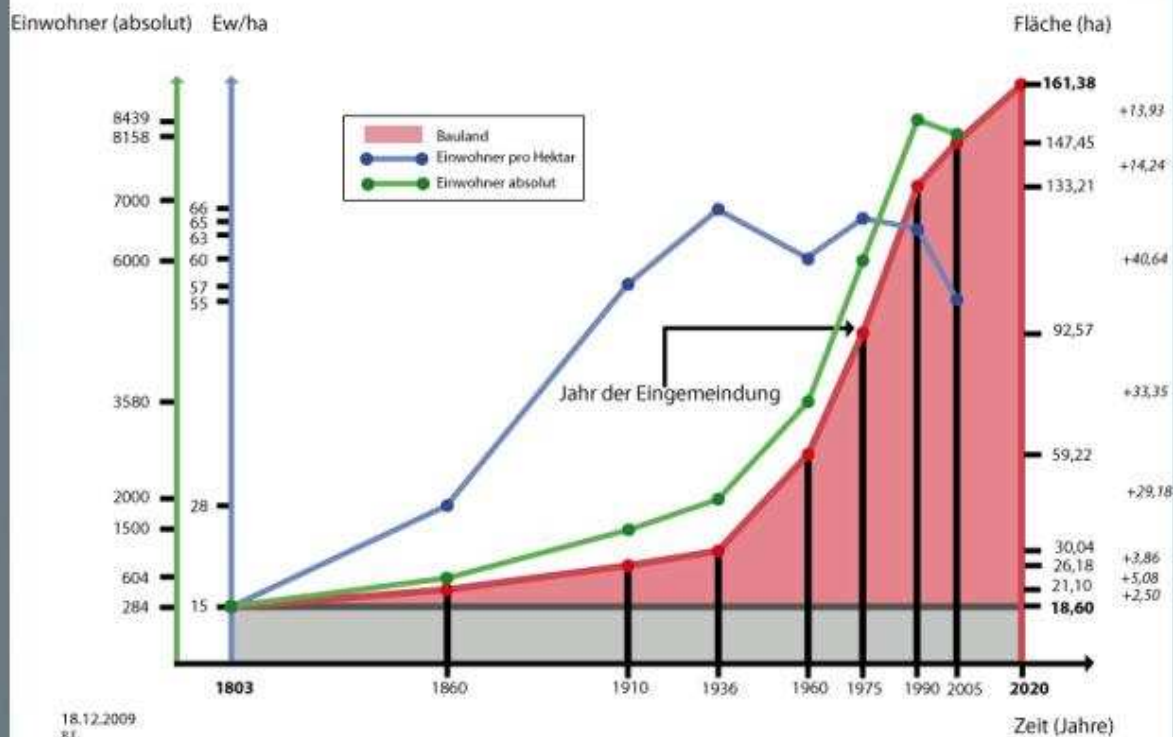


Weiterhin soll demnächst ein Bereich an der Widdersdorfer Landstraße „aufgefüllt“ werden. Leider ist dies recht bedauerlich, weil hier einer der letzten alten Ortsränder mit dörflichem Charakter erhalten ist, mit Bauerngarten, Bäumen, Sträuchern, Hecken, Kleintieren usw.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?



Lövenich - Entwicklung der Bauflächen von 1803 bis 2020



Wenn man sich die Ortsentwicklung über die letzten 200 Jahre ansieht, so wird der wachsende Druck, der aus dem ehemals ländlichen Lövenich eine Vorstadt macht, in der rasanten Bebauungsentwicklung deutlich.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?



Vor diesem Hintergrund ist es umso wichtiger, sich den **Gestaltwerten**, wie wir sie eingangs erwähnten, zu widmen. Was sind Gestaltwerte, was ist Gestalt, was sind Werte?

## Gestalt

- Man gestaltet einen Abend, ein Bild, ein Musikstück, eine Frisur, einen Garten, eine abstrakte Form, ein Haus, die Kleidung, einen Ort, sich selber.
- Gestalt beruht auf dem Zusammenfügen oder dem Zusammengefügtsein von Formen, Farben, Lauten, Oberflächen usw.
- Gestalt ist zunächst wert-frei, sie kann angenehm, unangenehm, schön, hässlich usw. sein.

## Werte

- Vorstellungen über Eigenschaften, die Dingen, Ideen, Beziehungen usw. sozialer Akteure beigelegt werden, und die den Wertenden wichtig, schön, angenehm, wünschenswert sind.
- Werte sind immer nur in Zusammenhang mit der sozialen Gesellschaft zu sehen.
- Es gibt materielle Werte als Mittel zum Zweck, wie Geld, Gesetze, Werkzeuge, und
- Immaterielle Werte, die auf bestimmten Erfahrungen, Erlebnissen, Gefühlen beruhen.

## Gestaltwerte

- Gestaltwert ist im weiteren Sinne die Gestalt dessen, was uns umgibt, und die aufgrund unserer Erfahrung, dem Leben miteinander, der Identität des Ortes und der Zeit in uns ein positives Gefühl auslöst. Die Gestalt ist uns etwas Wert – oder sollte es zumindest sein.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

## Verlust von Gestaltwerten

- Empfinden wir keine Identifikation mehr mit den Gestaltwerten, sind sie beliebig, langweilig, uninteressant, sprechen wir vom Verlust von Gestalt als anzustrebendem Wert.
- Gerade dieser Verlust an Gestaltwerten geht in gewisser Weise schleichend vonstatten, er wird gerne in Kauf genommen, ohne dass man es merkt.

## Gestaltwerte in der Architektur und Ortsentwicklung:

- Formgebung von Straßen, Plätzen, Gassen, Häusern, Türen, Fenstern, Details.
- Diese Formgebung ist nicht ein zufälliges Ergebnis oder ein Abfallprodukt aus Funktion und Konstruktion.
- Jedes Haus muss eine seiner Nutzung und städtebaulichen Situation angemessene Gestalt haben.
- Die Gebäude haben einen städtebaulichen Kontext, die Architektur ist ortsgebunden (Materialien, Klima, Geschichte, Landschaft...)
- Gebäudegestalt ist Ergebnis eines aktiven Entwurfsprozesses, also der bewussten Suche nach Form. Architektur, die Menschen nicht nur im Kopf, sondern auch in ihrem Inneren ansprechen will, muss deshalb bildhaft sein. Anschauliche Architektur weckt Assoziationen und bewegt sich jenseits des rein Rationalen.
- Nur willentlich gestaltete Gebäude haben Identität und einen hohen Wiedererkennungswert.
- Solche Häuser machen aus einem willkürlichen Ort den unverwechselbaren Ort, in dem man sich besonders wohl fühlt.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Soll sich nun das gleiche Trauerspiel, der gleiche Irrweg auf dem Lande wiederholen, geringer in den Dimensionen, aber gleich schöbig und trostlos am Ende? – Ein Kahlschlag geht durchs Land. Erst fallen die Bäume, dann fallen die Tore, dann fallen die Häuser. Schon sind manche Dörfer umzingelt vom gleichen Siedlungsbrei der Vorstädte. Kleine, banale, aufdringliche Kisten halten die ehemals besten Äcker besetzt und die sonnigsten Weinberge. Der Weg zu den Weiden ist weit geworden. Und auch entlang der Dorfstraße sind sie eingebrochen, die bundesdeutschen Einheits-Bungalows, trübe Verpackungen im DIN-Format, zu hoch, zu kurz, zu laut, zu unruhig, zu kleinkariert und aufgedonnert mit Plastic, Glasbaustein und Aluminium. Sie passen nicht in die Landschaft und passen nicht ins Dorf und zu den alten Häusern. Sie wollen auch gar nicht dazu passen, sie wollen anders sein, neu, besser, komfortabler, sie wollen Stadt sein, Vorstadt immerhin, ein bißchen Film- und Fernsehkitsch dazu. Und dafür mußte das alte Fachwerkhaus fallen – von der Jungbäuerin kam's wie eine Drohung – sie würde nicht in ein altes Haus hineinheiraten.

Warum trennen sich Bauern heute so leicht von Häusern, in denen sie aufgewachsen sind? –

In einer Denkschrift „Bauen und Bewahren auf dem Lande“ des Deutschen Nationalkomitees für Denkmalschutz hat Dieter Wieland bereits Ende der 70er Jahre, also in unserem Fall zur Zeit kurz nach der Eingemeindung Lövenichs, dieses geschrieben:

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Auch Lövenich hat einen städtebaulichen, geschichtlichen und wirtschaftlichen Kontext. So hat sich die Architektur und Ortsgestaltung über Jahrhunderte entwickelt, vom ländlichen Dorf im Einfluss einer Abtei hin zu einem modernen Vorort einer Großstadt. Es gilt, das zu bewahren, was den Ort aus seiner langen Tradition mitbringt, und es behutsam so weiterzuentwickeln, dass er nicht ein beliebiger Vorort wird, sondern weiterhin Lövenich ist!

Sicher kann man das Rad nicht zurückdrehen und aus dem Vorort wieder ein Dorf machen, aber man kann sehr wohl unter Berücksichtigung der Gestaltwerte Altes bewahren und Neues behutsam – und oft auch behutsamer, als geschehen – einfügen.

Im Folgenden sollen einige Gestaltwerte exemplarisch beleuchtet werden.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Der Druck der Großstadt ist groß, der auf dem ehemaligen Dorf im Schatten der Abtei Brauweiler unter dem kommerziellen Druck lastet. Ein schönes Symbol ist dieses Foto:

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Wie stellt sich Lövenich aus der umgebenden Landschaft dar? Ein Dorf hatte früher umgebende Bauerngärten, Bäume, Sträucher, Feldraine usw., erst dahinter kamen die Felder und Wälder.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Ein solches trübschen-Lövenich ist noch an der Wüddensdorfer Landstraße erhalten.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Auch der Bereich An der Ronne hat einen durch den Randkanal und seine begleitenden Hecken einen naturnahen Abschluss zu den umliegenden Feldern.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Der westliche Ortseingang im Bereich des Friedhofs hat unterschiedliche Übergänge. Während der Friedhof und die benachbarte Pferdekanal durchaus ländliche Züge bewahrt haben.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

... werden aus der Ferne die Hochhäuser in Lövenich...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



...und sogar die Hochhausbebauung in Weiden sichtbar – und fast dominant.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Kind seines Zeitalters: Der Funk- und Fernmeldeturm...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



...und der Kölner Dom sowie das Hochhaus im Mediapark mischen sich in das Lövenicher Panorama ein.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Das Neubaugebiet im Norden Lövenichs kann natürlich noch nicht recht in die Landschaft integriert sein, aber es ist zu hoffen, dass man hier noch einen dörflichen Charakter mit Bäumen, Hecken und Büschen gestaltet.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Bebauungsstruktur und Freiflächen im Ortskern. Planungsbüro Dr.-Ing. Gonsior, Köln.



Straßen- und Platzflächen im Ortskern, insbesondere westlicher Kirchplatz. Planungsbüro Dr.-Ing. Gonsior, Köln.



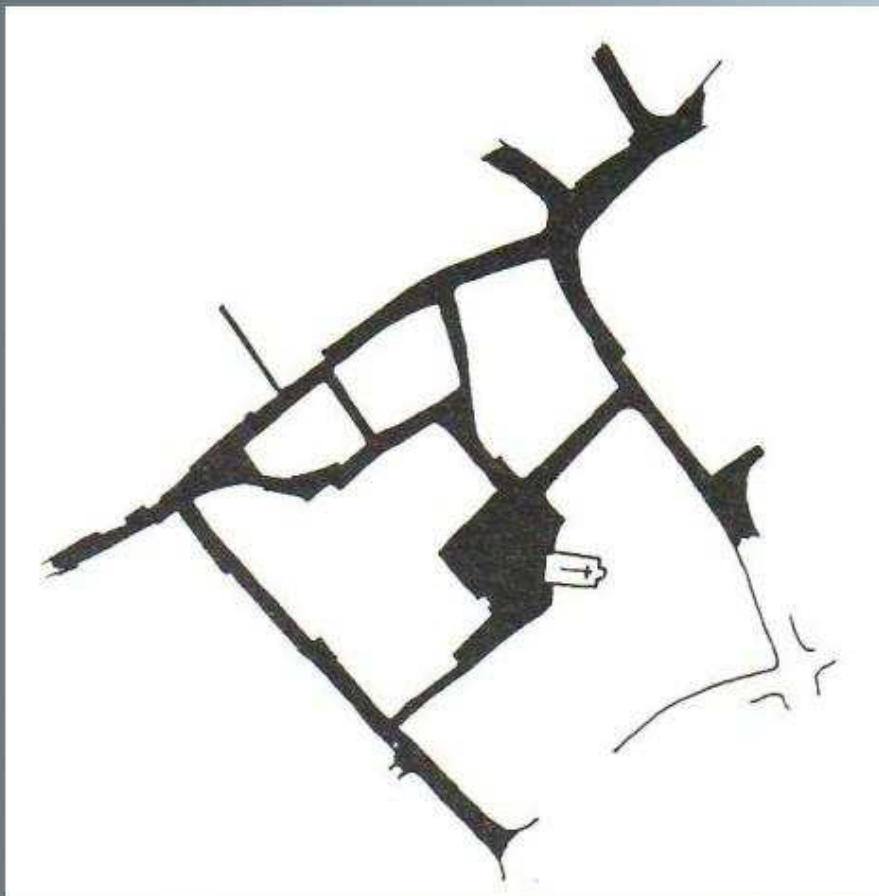
Straßen- und Platzflächen im Ortskern, insbesondere westlicher Kirchplatz, östlicher Kirchplatz, alter Friedhof, Ehrenmal, Pfarrsaal mit Nachbarfläche und Spielplatz. Planungsbüro Dr.-Ing. Gonsior, Köln.

## Straßen und Plätze

Kommen wir zu den Gestaltwerten der Straßen, Gassen, Plätze. In den Schwarzweißplänen hatten wir bereits die Abfolge von Straßen und Plätzen in der mittelalterlichen Dorfstruktur erkannt – allein durch die Stellung der Häuser zueinander wurde Straßen- und Platzraum definiert. So auch am Dorfplatz ...

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Dorfplatz, Fronleichnamsprozession um 1900 an der Kapelle.  
Foto: Privatbesitz.

Ein Foto von 1900, aufgenommen während der Fronleichnamsprozession, zeigt den Lövenicher Dorfplatz (Karl-Kaulen-Str./Heidstamm), mit einer kleinen Kapelle in der Mitte, und sicher noch keine Bürgersteige rechts und links.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Ganz anders heute! Akkurat hat man rechts und links Bürgersteige angelegt, die Kapelle hat man Ende der 60er Jahre abgerissen, den Baum, der rechts davon stand, gleich mit. Stattdessen „moderne“ Architektur, Parkraum für die Autos. Dörflicher Lebensraum? Ein Platz zum Verweilen unter Bäumen? Der Platz ist tot.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

Der Kirchplatz, auf den wir später noch ausführlich kommen werden. Seit über 30 Jahren eine Ansammlung von Autos, eine ungestaltete, seelenlose Freifläche – eigentlich doch der Platz in Lövenich, aber eher Sinnbild für die Vernachlässigung eines Ortes durch die Kommune.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Aber auch die Straßenführung ist wichtig: Wie vielfältig ist sie hier, in der Karl-Kaulen-Straße, in einer leichten Straßenbiegung, die Gebäude in vielfältiger Weise zu einem Ganzen gefügt (über die Gestaltung des einzelnen Gebäudes reden wir noch).

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



...oder die Brauweilerstraße, ebenfalls ein lebhaftes Straßenbild...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Und heute? Die Bilder aus dem Neubaugebiet sprechen für sich. Beliebiger, reproduzierbar, „sein“ Haus findet man überall mit Hilfe der Hausnummern.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

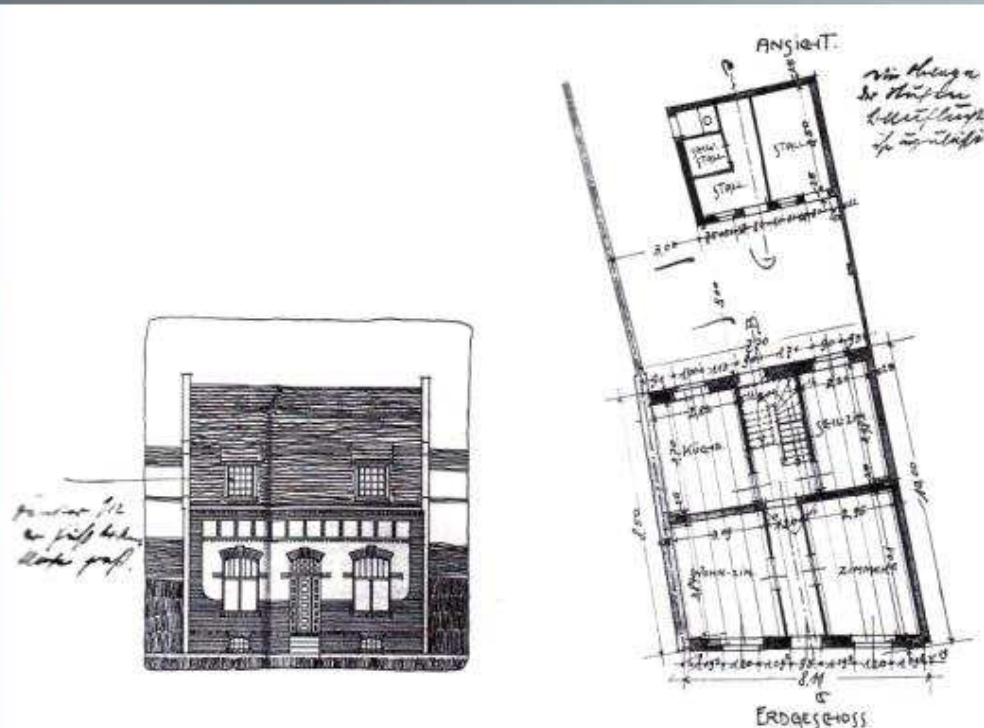
## Gebäude

Gebäude machen einen Ort aus, zusammen mit der Landschaft, den Straßen, Gassen und Plätzen. Neben den großen Höfen, der Kirche oder sonstigen Sonderbauten sind im historischen Ortskern von Lövenich noch zahlreiche Gebäude des 19. Jh. erhalten. Mehr und mehr setzte sich der Ziegelbau durch, manche alte Fachwerkbauten, oft traufständig und mit einem rückwärtigen Wirtschaftsgebäude, einem Stall oder einer Scheune, wurden abgerissen und durch Neubauten ersetzt.

Ende des 19. Jh. sind zwei Drittel der Erwerbstätigen in Lövenich Tagelöhner, vielfach arbeiten sie an der Bahnstrecke Köln-Aachen oder in umliegenden Ziegeleien. Zunehmend wohnten später auch Bahnbedienstete in Lövenich, während der Anteil der Bauern und in der Landwirtschaft Tätigen bald auf unter 10% zurückging.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

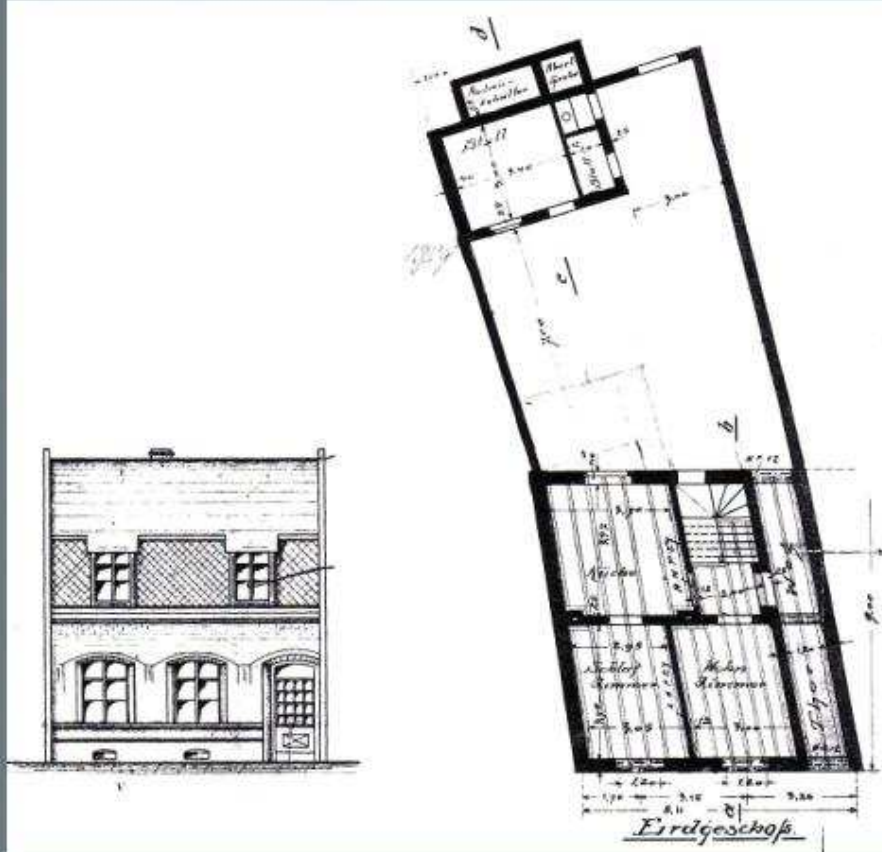


Am Heidstamm 12,  
Bauzeichnung 1909.  
Quelle: Bauakte.

Ein typisches Gebäudeensemble in der Karl-Kaulen-Straße, Baujahr 1909. Man beachte die unterschiedlichen Ideen zu den Fenster- und Türprossierungen.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Am Heidstamm 14-16,  
Bauzeichnung 1909.  
Quelle: Bauakte.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

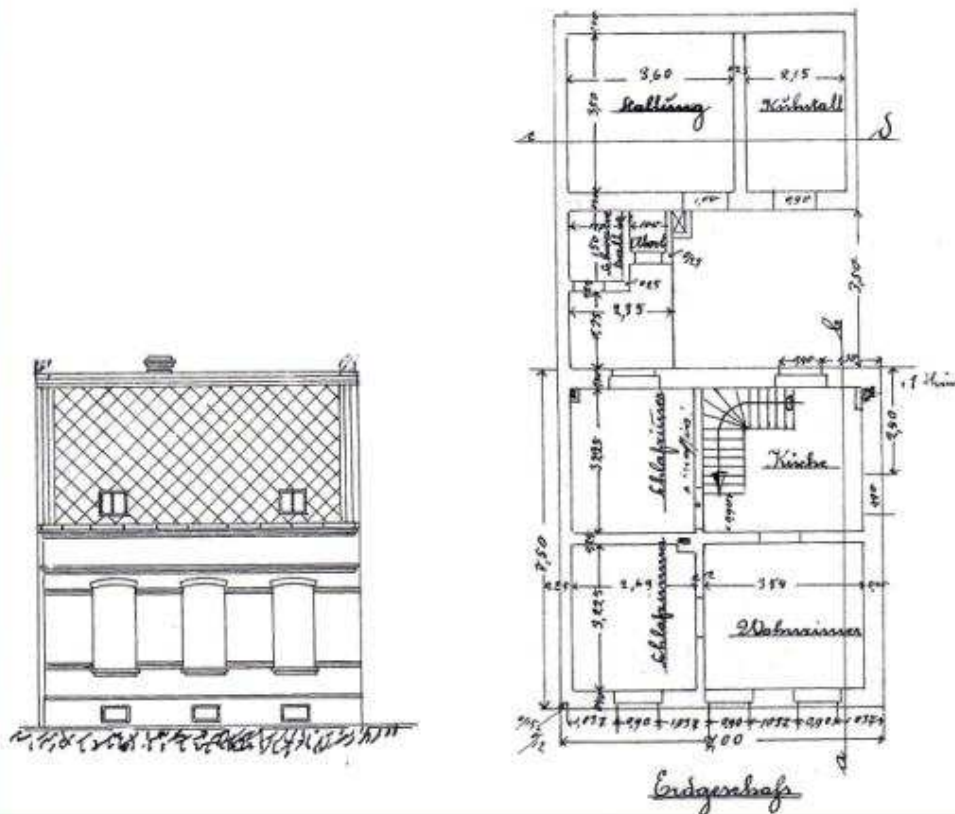


Noch heute sind die Gebäude erhalten und ein typischer Bestandteil des alten Ortes.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Brauweilerstr. 67,  
Bauzeichnung  
von 1903.  
Quelle: Bauakte.

Oder ein Wohnhaus aus dem Jahr 1903 an der Brauweilerstraße 67. Der Eingang ist seitlich, im Hof gibt es zwei Ställe und das WC mit einer Waschküche.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



So sah es auf einem Privatfoto von 1965 aus.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Und so sieht es heute aus. Würden früher, wie auch in Lövenich, die Eckhäuser betont, erstickt leider heute unter zunehmendem Investitions- und Wirtschaftlichkeitsdruck das Landarbeiterhaus zwischen den „bau- und naturgeschichtlich orientierten“ Gebäuden.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Und diesem Druck ist ein Dorf im Sog einer Fast-Millionen-Stadt nicht gewachsen. Schon zur Zeit der Eingemeindung, um 1975, verhalten damals durchaus „moderne“ Gebäude dem Ort zu einem durchgreifenden Gesichtswandel. Über die

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Aber auch innerhalb der historischen Dorfstruktur führt und führt das „Moderne“, wie man es so gerne nennt, zu einem Gesichtswandel des Ortes: Am Heidtsweg: Etenheuten.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Köln



In der Karl-Kaulen-Straße: „Eleganz“ bezieht sich hier nicht auf die Gestaltwerte.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Oder ein Freund des basilikalen Baus, im Merschfeldweg. Hat das noch etwas mit Gestaltwerten zu tun?

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Oder norddeutsche Treppengiebelarchitektur; nur wenige Jahre alt, vielleicht gesehen und für schön befunden auf einem Bilderkurs – und dann kommt sie leicht gemacht.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Blechfassade als „gestalterische Zutat“.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Unproportionierte Architektur, nichts passt richtig zusammen...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Bauruinen des 21. Jh., Jahrzehnte unvollendet, vielleicht auf der Suche nach Gestaltwerten...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Ein Sammelsurium aus der Klamottenliste des Baumarktes.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Da gewinnt eine Blechfassade bald an Ästhetik.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Ecke Brauweilerstraße, Kölner Straße: Ein ehemals dörfliches Ensemble...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Mit jetzt „krönendem“ Abschluss an der Ecke, ein „Bauordnungs-Haus“. Man sieht ihm an, wie die Architekten jeden freien Winkel, jede Ecke der Abstandsflächen benutzt haben, um möglichst viel Wohnfläche zu erzielen. Bauland ist teuer – was soll man mit Höfen, wenn es Tiefgaragen gibt?

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Ganz ängstliche vermeiden vielleicht die gestalterischen Konflikte – und lassen Fenster und Türen einfach weg.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Eine große Stadt braucht natürlich auch Bereiche, in denen man sich austoben kann. Neubausiedlungen sind oft solche Stellen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Aber es gibt auch gute Beispiele, die wollen wir nicht vergessen! Im Gegenteil, sie sollten Ansporn für eine zeitgemäße und dennoch den historischen Ort würdigende Gestaltung sein. Das Pfarrheim St. Severin, Sattel- und Pultdach, einfache

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Einen Versuch wert, das Alte zeigen, das Neue wie einen Vorhang davor, jedenfalls zeugt es von der Beschäftigung mit dem

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Gertard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was?



Ein altes Tagelöhnerhaus in der Karl-Kaulen-Straße, eigentlich dem Abbruch geweiht, aber mit Unterstützung des Amtes für Denkmalpflege denkmalgeschützt.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Gertard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was?



Hier hat man es probiert – über die „unechten“ Sprossen bei den Fenstern wollen wir hinwegsehen...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

Ein kleiner Anbau an das ehemalige alte Schulhaus am Kirchplatz: Materialien verwendet, die ortstypisch sind, ein einfacher Lattenzaun, wie er damals üblich war... eine einfache Gestaltung, zurückhaltend, ausdrucksstark, würdevoll, ein

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Ein altes Scheunen- bzw. Stallgebäude in der Kirchgasse: Holz war schon immer dörfliches Baumaterial, ein Rankgitter für Blumen, ein bisschen Grün vor dem Haus – durchaus eine gelungene Reaktivierung eines nicht mehr benötigten Nebengebäudes für Wohnzwecke.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Ein Stück weiter Richtung Kirche, ein Neubau – Ziegel, Holz, dem dörflichen Materialkanon entnommen, das Gebäude fügt sich ins Umfeld ein.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



In einem Gebiet früherer Ortserweiterungen, in der Marderallee: Auch dort einfacher Baustil, wenig Farbe, wenige unterschiedliche Infotexte, die Zivilisationskritik und eine spärliche die Zivilisation

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Und in der gleichen Straße gegenüber, auch hier wenige Farben, einfache Gestaltung.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Und ein vorbildlich renoviertes Fachwerkhaus in der Nagelschmiedshütte:

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Ein Versuch im Ortskern, wenige Materialien, ortstypischer Ziegel, Holzfenster – vielleicht eine nicht ganz alltägliche Gebäudeform, und hätte man doch die hängenden Gärten weglassen, aber irgendwie...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

### Fassaden, Türen, Fenster, Eingänge, Details

Gestaltwerte wirken – bis ins Detail! Selbst wenn man das Gebäude pflegt und erhält, wie gehen wir mit der Fassade, dem Gesicht eines Hauses, eigentlich um? Ein paar Beispiele sollen die Augen öffnen!

Es gibt sie noch, die guten alten Dinge. Diese Werbung könnte man auch auf Lövenich beziehen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

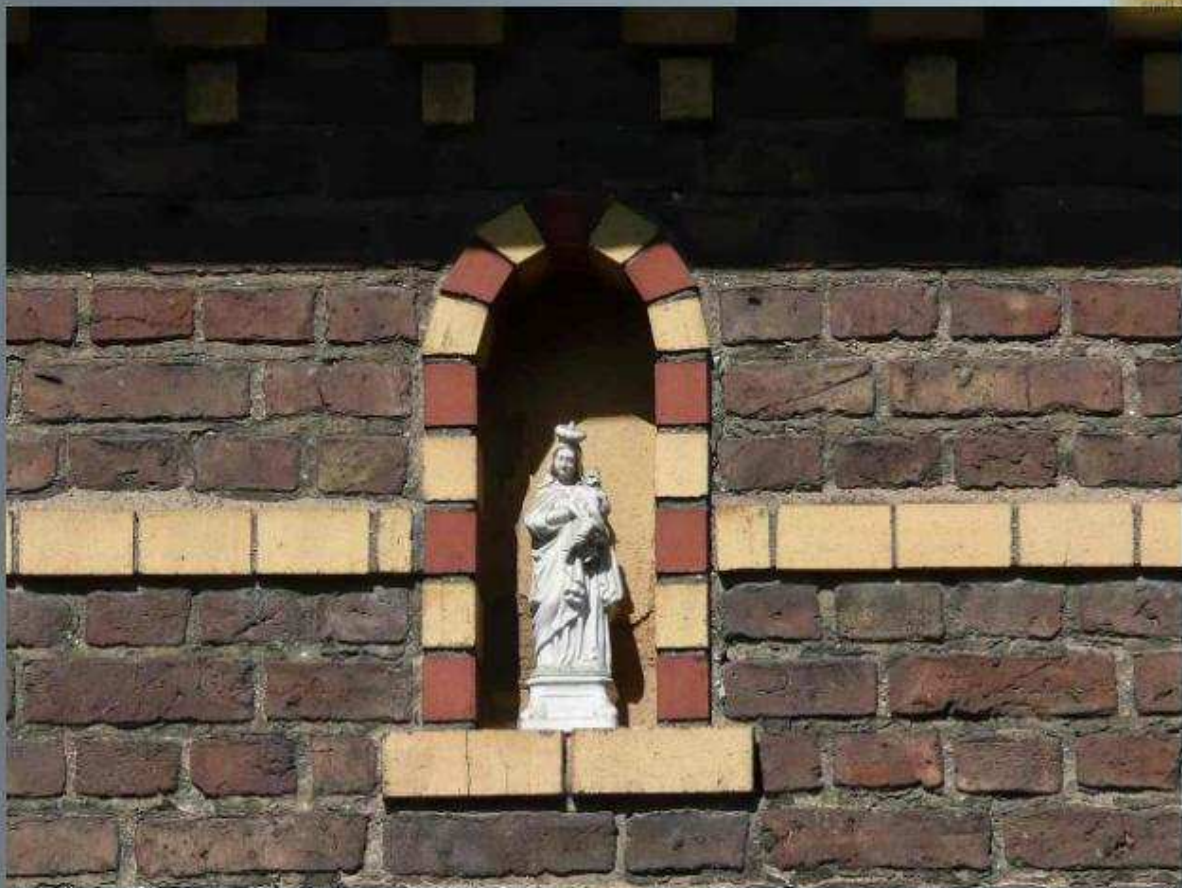
**Lövenich**  
Stutt. Köln



Mit welcher Liebe zum Detail hat man die alten Häuser gebaut...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich



handlungsphilosophisches Geschick, Ideenreichtum, Gestaltungswille, Individualität

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

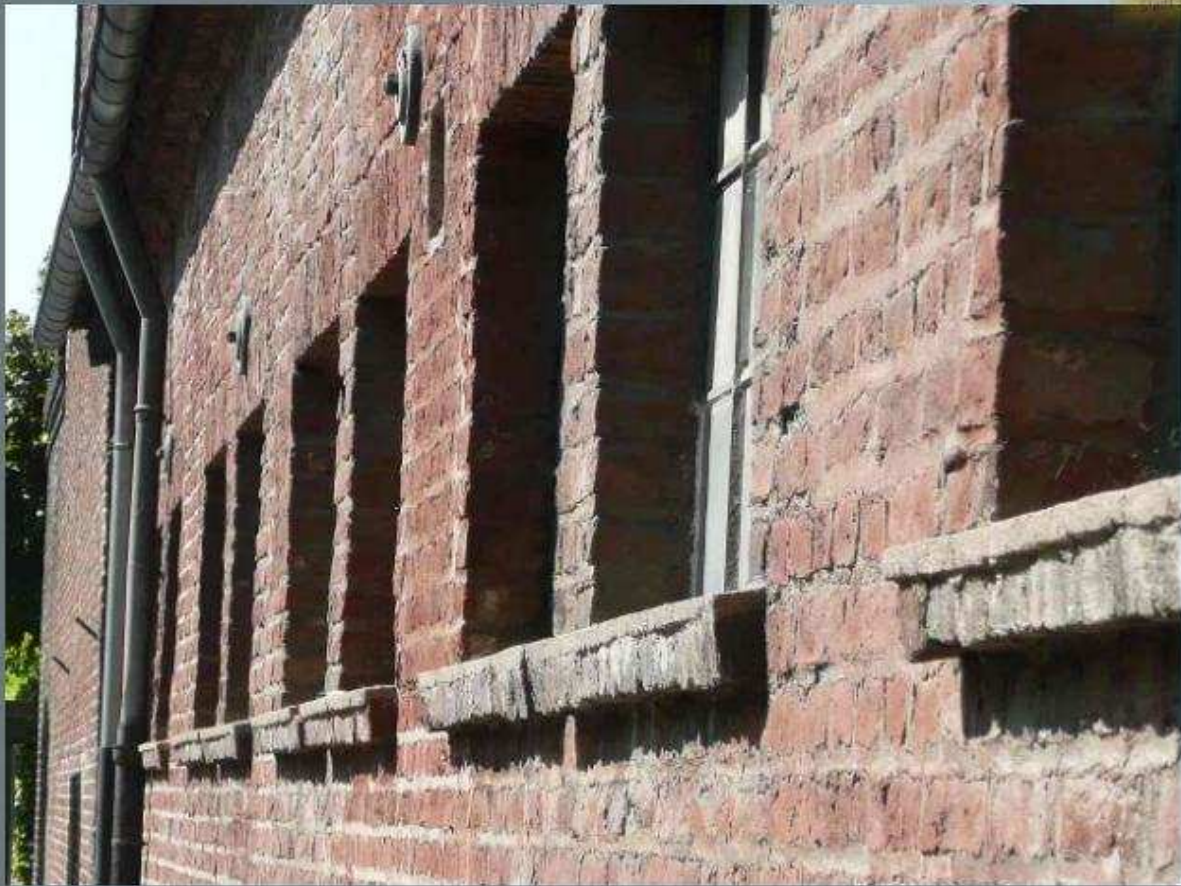
Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich - Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich - Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

Oder ein verputztes Gebäude, hier das alte Jugendheim am Biberweg. Von Hand aufgetragen, ohne Schieren, ohne  
perfektes Glätt, stattdessen lebendige und fältige

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Rin-Einsenz-Putz, Farbe – Holz grün

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Eine liebevolle, dörfliche Situation am Kirchhof...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Aber was hat man aus dem historischen Erbe, aus der Identität des Orts, vielfach gemacht? Pflegeleicht muss es sein, billig „modern“ – manchmal auch einfach nur „anders“.

Einige Beispiele: Die alte, heute fast vollständig zerstörte, mittelalterliche Kirche, die heute als Wohnhaus genutzt wird.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Nicht mal einen Eingang haben sie dem Haus gelassen – das Auto, das ist wichtig.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Aufgelebte Holzbretter als Balkenersatz, mit lustigen Blumenmotiven...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



...und die Klinker sind auch nur geklebt... darunter verbirgt sich sicher eine wunderschöne Fassade.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Wie schön muss diese Häuserzeile früher einmal gewesen sein!

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net



Vielleicht wie diese Dreiergruppe?

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Der nächste Fall... auf der Brauweiler Straße, spannend wird's, was sie daraus machen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Hoffentlich sind **diese** Zeiten vorbei!

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Makellos sollen die Fassaden sein, wie hier an der Brauweilerstraße ...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



...pflegeleicht...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Dabei könnte die gleiche Fassade doch so lebhaft bleiben, individuell, unverwechselbar, unterteilte Fensterflächen, Grün.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

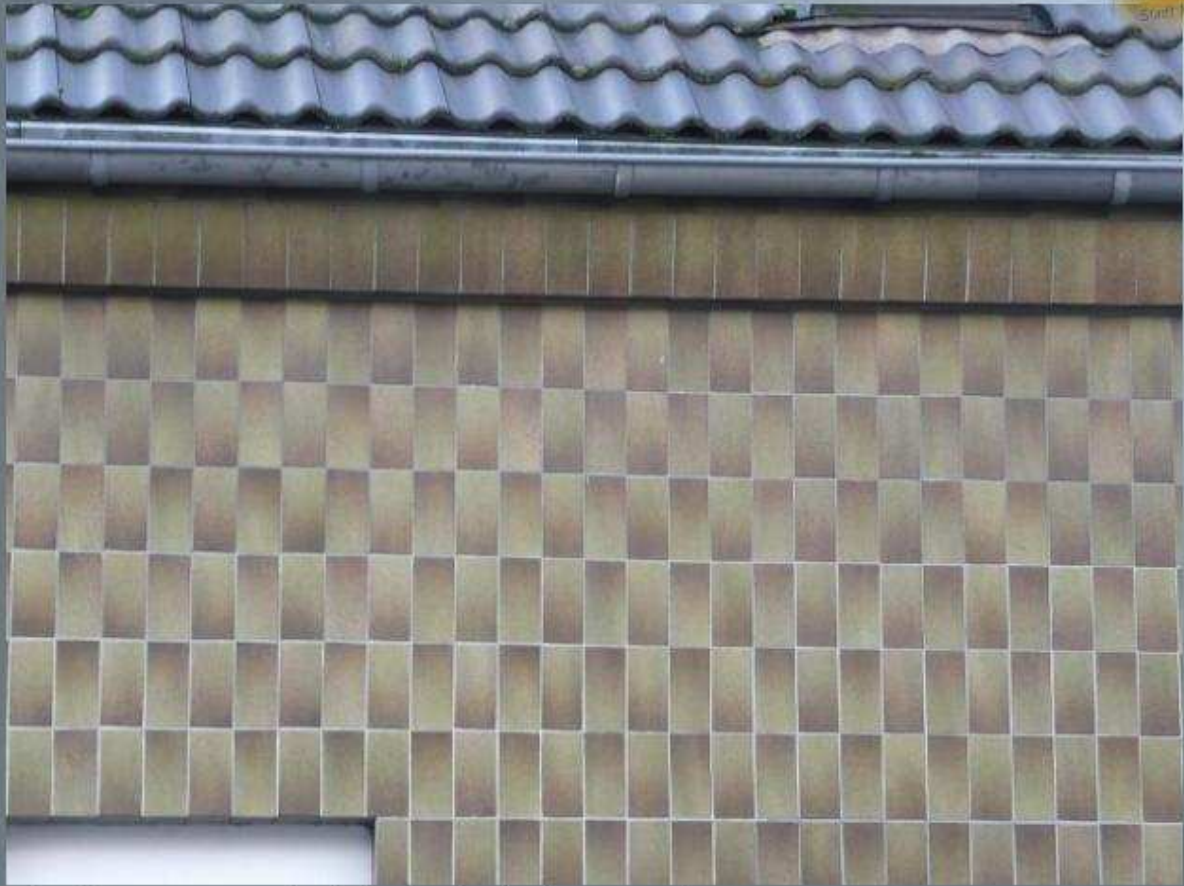
Lövenich  
Stadt Köln



Alt gegen Neu - Vorgarten gegen Auto, Lebendigkeit gegen Langeweile: wo möchte man wohnen?

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Einhundert Meter weiter, Lebendigkeit gleich in die Fliesen eingearbeitet...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Das Nachbarhaus...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



...selbstredend...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



...und man ahnt es schon...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Schade auch, dass man am Erweiterungsbau des Pfarrheims nicht den seinerzeit benutzten, viel lebhafteren Klinker gefunden hat.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Ein paar Details mit Empfehlungen von den Haustür- und Fensterverkäufern...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Holztüren und -fenster, natürlich belassen, mit Sprossen und liebevollen Details...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net



Nachempfundene Architekturelemente wie Fensterbank, Fenstersturz, Unterteilung der Flächen – aber mit neuen Materialien interpretiert

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Hennig 2010 info@standop.net



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Holzfenster und -türen passen sich in Farbe und Form der historischen Bebauung an.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

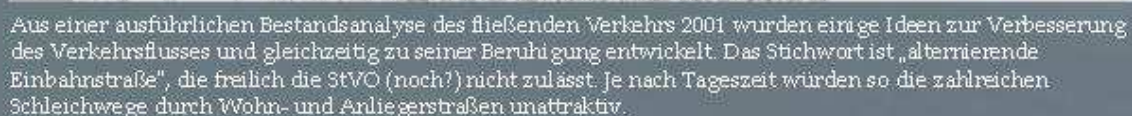
Lövenich  
Stadt Köln



Und ist einmal die alte Fassade nicht zu retten, kann man die neue auch zurückhaltend, mit wenigen Materialien gestalten. Die Fenster nehmen die senkrechte Teilung der historischen Vorbilder auf. Der Kämpfer, der obere

Im Folgenden sollen einige Planungsansätze vorgestellt werden, die der Verfasser dieses Vortrags in den letzten Jahren für verschiedene Bereiche vorgestellt hat. Gleichwohl zeigt die mangelnde Umsetzung dieser und vieler anderer Ideen, wie schwierig das Vorankommen ist – doch manchmal muss man es als Chance nutzen, immer wieder neu nachzudenken.

**Lövenich**  
Stadt Köln



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

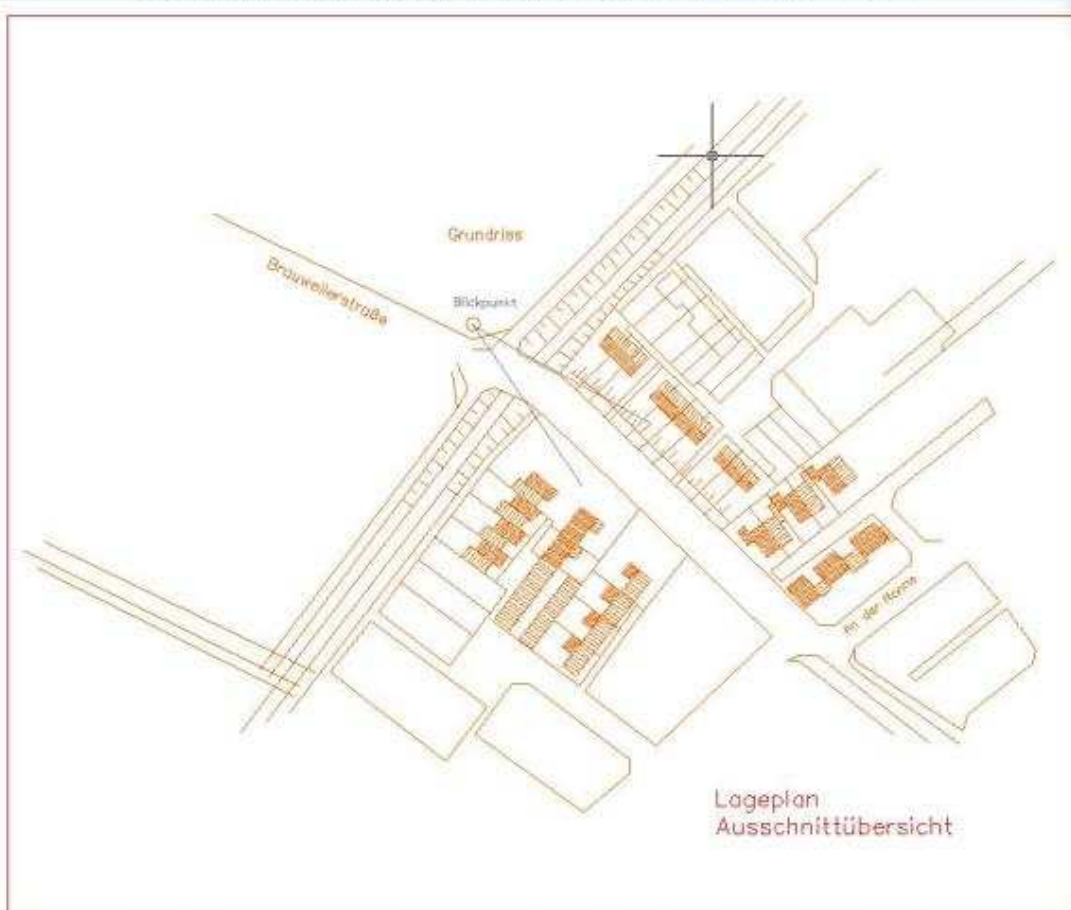
Lövenich  
Stadt Köln



Die Ortseingänge sind oft kaum gestaltet. Es gibt zwar ein paar Büsche und Bäume, und die erste Häuserreihe weist auf den beginnenden Ort hin, aber das Straßenprofil verleitet dennoch zum schnellen Fahren. So ist es auch von Bismarckstrasse kommend das rüchliche Ortsende.

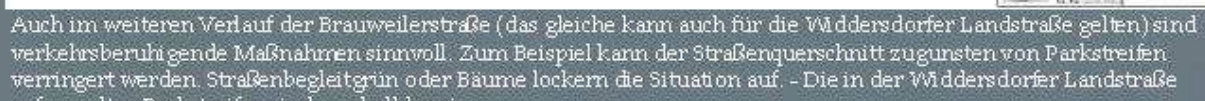
## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Die Skizze zeigt die Situation mit dem besten Straßenprofil.

**Lövenich**  
Stadt Köln

Lövenich  
Süd Köln

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich



Ein weiterer Brampunkt liegt etwas außerhalb des Ortes, es ist die Autobahnbrücke zum Wohngebiet Egelspfad.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Der Bereich ist eine Wohn-Exklave, es gibt (außer zwei Kindergärten) keinerlei Einrichtungen für die Nahbereichversorgung. Das Baugebiet ist ein Tummelplatz für das, was sich die Bauherren als Traum vorstellen oder als

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Es gibt Häuser im Landhausstil – leider fehlen etliche Tausend Quadratmeter Land...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

aber auch einige sehr saubere konstruierte Wohnhäuser

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich – Dorf oder Stadt, oder was? Gerhard Standop/Tanja Herzig 2010 info@standop.net

manche gestalterische Eigentümlichkeit, hier ein Haus mit Blindläden, weil sie so riedlich sind, und mit Rollläden,

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



...oder ein preisgekröntes Haus des leider schon verstorbenen Architekten Wolfgang Birefeld.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

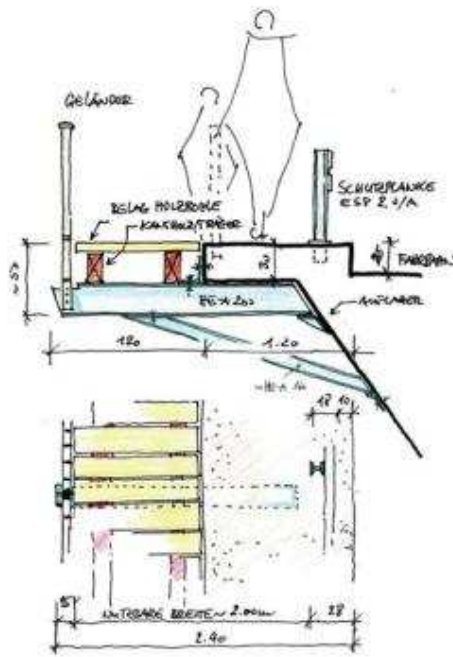
Lövenich  
Stadt Köln



Die Brücke über die Autobahn ist extrem schmal und hat einen sehr hohen, gerade einmal einen Meter breiten Bürgersteig. Dass hier noch keine Unfälle passiert sind, ist ein Wunder.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Autobahnbrücke A1/Köln-Lövenich (Egelspfad) Vorschlag zur Ergänzung eines Fußgängerstegs

Architekturbüro Gerhard Standop, Biberweg 6, 50859 Köln Tel. 02234/49502 Info@Standop.com 20.6.2008

Der Gestaltungsvorschlag sieht vor, einen Gehweg an die Brückenkonstruktion anzuhängen und diesen mit einer Schutzplanke von der Straße zu trennen. Konstruktivist das kein Problem – aber allein die Einbeziehung des Autobahnverkehrs wird das Projekt, wenn es überhaupt Anhängen findet, sehr schwierig machen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Zur Zeit ist die Ansiedlung eines Supermarkts auf der Freifläche vor dem Odernshof an der Kölner Straße im Gespräch. Eine Bürgeranhörung hat bereits stattgefunden, der „Vollsortimenter“ wird wohl kommen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Ein Schwarz-Weißplan des Verfassers zeigt, wie mächtig die geplante Baumaßnahme in die Ortstruktur eingriff. Wie diese riesige Baumasse „dorfgerecht“ zu gestalten ist, bleibt bislang unklar. Und Verkehrsprobleme sind ebenso zu erwarten.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

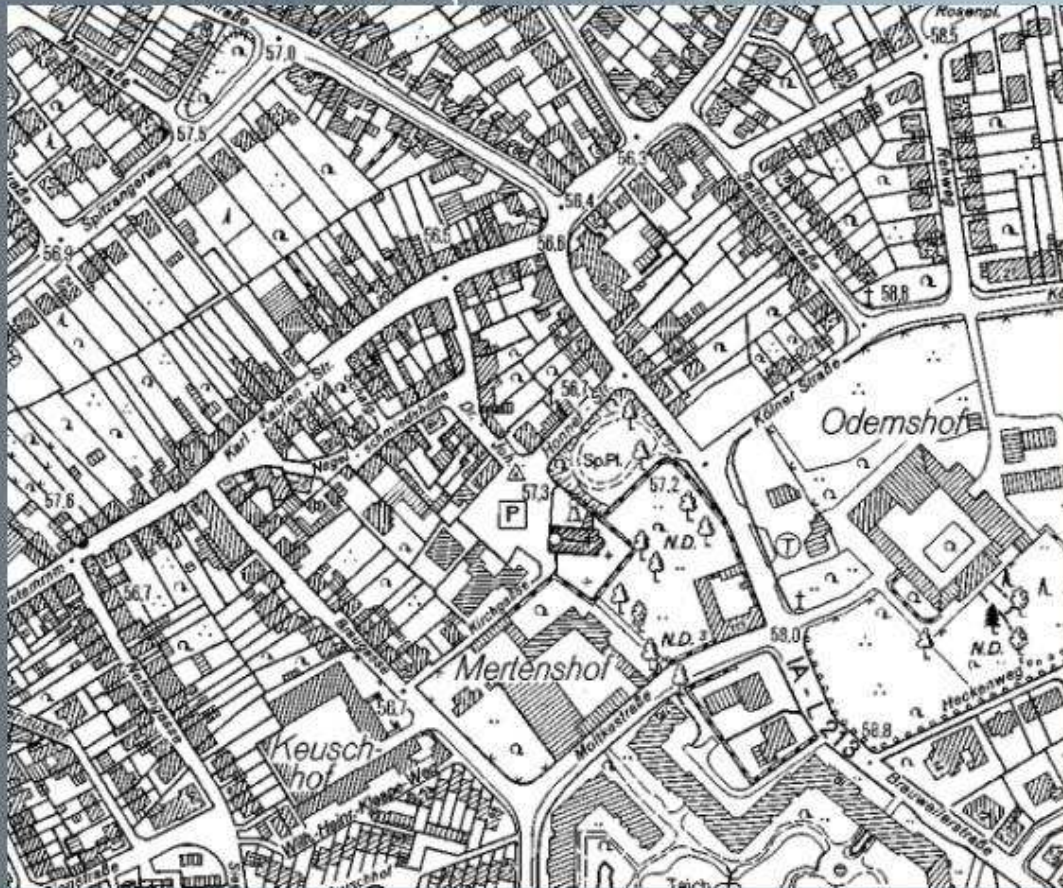
Lövenich  
Stadt Köln



Widdersdorf hat's vorgemacht, bald wird es eine ähnliche Perspektive auch in Lövenich geben.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Als letztes – und so schließt sich der Kreis wieder, wollen wir uns noch einmal dem Kirchplatz zuwenden. In der Zeitschrift „Bevölkerungswachstum“ wurde das Problem sogar aufgeworfen:

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln

OBJEKT / OBJECT:

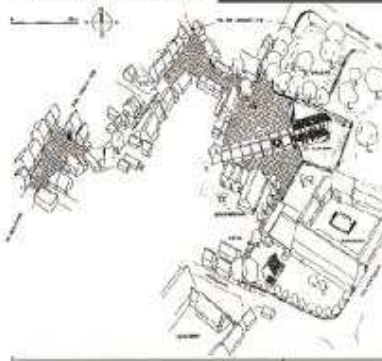
Gestaltung des Kirchplatzes St. Severin

ORT / LOCATION:

50859 Köln (Ortsteil Lövenich)

WERK WUNSCH / MY DESIRE:

Vor etwa 35 Jahren wurde der bis dahin selbstständige Ort Lövenich durch die Stadt Köln eingemeindet. Seither wurden zahlreiche landwirtschaftliche Flächen durch die Stadt teuer als Bauland verkauft. Aber die Gestaltung der historischen Ortskerne um die 800 Jahre alte Pfarrkirche wird bis heute vernachlässigt. Hunderte Millionen werden in Prestigeobjekte wie die U-Bahn investiert, aber ein paar Hunderttausend Euro für die Gestaltung von Straßen und Plätzen, vor allem in den Stadtrandbereichen fehlen.



Schon seit mehr als 20 Jahren liegen Vorschläge zur Gestaltung des historischen Ortskerns mit Kirche, Höfen, alten Gebäuden und Plätzen vor. Aber der Parkplatz ist die billigste Lösung.

Leider fehlt es den Ortsteilen an einer politischen Lobby. Daher werden die Ortskerne und verlieren ihre Identität, während auf der grünen Wiese ein Baugebiet nach dem anderen entsteht.

So bleibt die Gestaltung der Ortskerne nicht nur in Lövenich, sondern in vielen vergleichbaren Ortschaften, weiter ein Wunsch, bis sich endlich ein Verantwortlicher dieser Chancen annimmt.

NAME / NAME:

Gerhard Standop

E-MAIL / E-MAIL:

info@standop.com

TELEFON / TELEPHONE:

02234/49502

ADRESSE / ADDRESS:

Architekturbüro Gerhard Standop  
Bärenweg 6  
50859 Köln

www.standop.com

FOTO / SKIZZE / TEST:

☐ Skizze  
☒ Foto

PHOTO / SKIZZE / TEST:

☐ Skizze  
☒ Foto

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Der Platz ist ungestaltet, ein Abstellplatz für Blech...

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Der Übergang zum benachbarten Spielplatz ist durch einen Zaun und eine Hecke getrennt, und auch C container haben hier ihren Standplatz.

# Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



- (1) Ausrichtung des Kirchplatzes in der Achse der Kirche - Betonung der Ost-West-Ausrichtung im Pflaster
- (2) Gegenüber der Westfassade Bereich zum Verweilen, Treffen, Sitzen: Bänke, ggf. Brunnen o.ä. Der Platz bekommt auf diese Weise eine Richtung und wird räumlich durch Gestaltungselemente gefasst.
- (3) Ca. 20 Stellplätze in Senkrechtaufstellung als Ersatz für die Stellplätze auf dem Kirchplatz. Entsprechend Verkleinerung der Spielplatzfläche.
- (4) Behutsame Straßenvandebauung unter Berücksichtigung der Maßstäblichkeit und des geschützten Baumbestands.
- (5) Diagonaler Weg, dadurch zusätzlicher Zugang und Durchgang, Belebung des Spiel- und Grünbereichs (Sicherheit)
- (6) Spielplatz
- (7) Anbindung des Spielplatzes an den Kirchplatz als Abfolge von Stadien.
- (8) Gehweg hinter den Stellplätzen: größere Sicherheit für Fußgänger

Ein Gestaltungsvorschlag von 2008 sieht neben der Pflasterung des Platzes vor, den Spielplatz in die Gesamtsituation einzubeziehen, der Kirchenachse ein Gegenüber in Form eines Sitzplatzes, eines Brunnens oder Spielbereichs zu geben und an der Ein-Lösung der Straße des Parkes in den Spielplatz aufzufallen zu lassen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

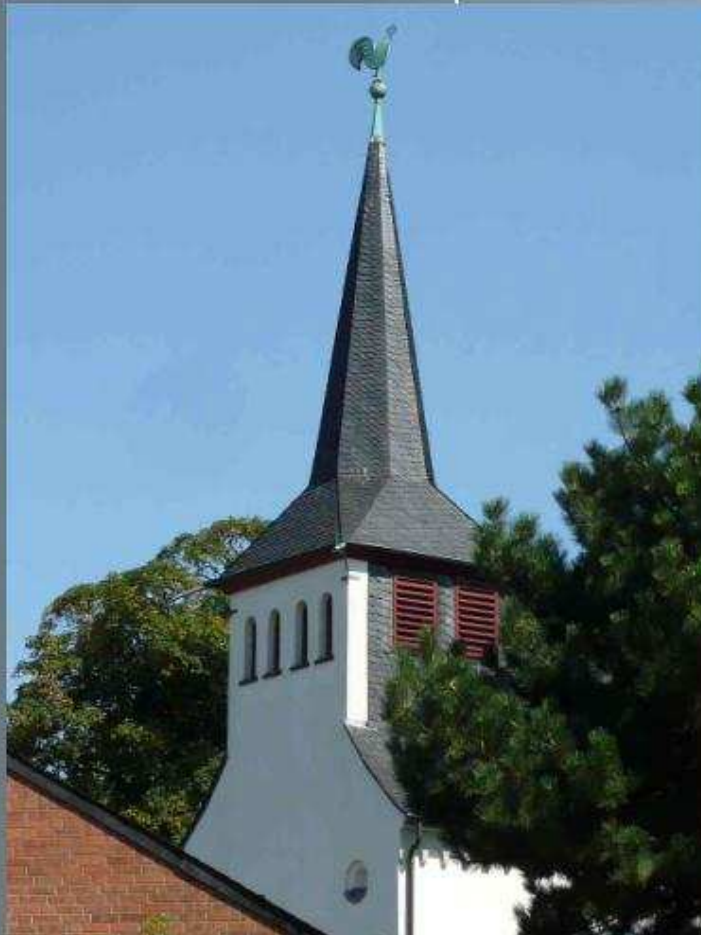
Lövenich  
Stadt Köln



Lövenich im Sog der Großstadt – es tun sich etliche Schwachpunkte auf, aber der Ort hat auch Chancen, man muss sie nur gemeinsam nutzen. Ziel dieses Vortrags war nicht, Patentrezepte zu liefern, sondern ein wenig die Sinne zu schärfen.

## Lövenich, Dorf oder Stadt, oder was?

Lövenich  
Stadt Köln



Hier gib't die Präsentation  
zum Nachlesen:

[www.Standop.info/Loevenich](http://www.Standop.info/Loevenich)